

Nicolas THIBIERGE
Hervé SARAZIN
Jean-François SAGAUT
Jean-Christophe CHAPUT
Eric BAILLEUL
Julien MIARA
Jacques-Laurent RENUCCI
Olivier VALARD

Affaire suivie par :

PARIS, le 29 décembre 2015

Isabelle VAREILLE

☎ 01.40.17.86.62
✉ 01.40.06.49.92
✉ vareille.thibierge@paris.notaires.fr

Assistante: **Brigitte BROWN**

☎ 01.40.17.87.74
✉ brown.thibierge@paris.notaires.fr

VENTE REVELLAT / OPIZZI
508178/575/647

ATTESTATION

Je vous confirme bien volontiers qu'aux termes d'un acte reçu aux minutes de l'Office Notarial 9, Rue d'Astorg à PARIS 8^{ème}, le 29 décembre 2015,

a été réalisée la VENTE, aux termes de laquelle :

Monsieur Philippe Louis Bernard **REVELLAT**, Ingénieur, et Madame Evelyne Jeannette Gilberte **STROPIANO**, Sophrologue, son épouse, demeurant ensemble à BRY-SUR-MARNE (94360) 129 boulevard Pasteur.

Monsieur est né à ORSAY (91400), le 28 décembre 1960,
Madame est née à GRENOBLE (38000), le 15 février 1961.

ONT VENDU A :

Monsieur Sébastien Jacky Florentino **OPIZZI**, Cadre travaux RATP, et Madame Christy Nicole **METGES**, Professeur des écoles, son épouse, demeurant ensemble à BRY-SUR-MARNE (94360) 10 rue du Four bâtiment B.

Monsieur est né à BROU-SUR-CHANTEREINE (77177), le 29 juillet 1973,
Madame est née à TOULOUSE (31000), le 22 novembre 1975.

Les biens et droits immobiliers ci-après désignés :

DESIGNATION DES BIENS OBJET DES PRESENTES

A BRY-SUR-MARNE (VAL-DE-MARNE) 94360 129 Boulevard Pasteur,
9 rue d'Astorg - 75 384 PARIS Cedex 08 - Tél. 01 40 17 86 00 - Fax 01 42 66 54 29

SCP THIBIERGE ET ASSOCIÉS, Notaires, associés

Société titulaire d'un Office Notarial - Adhérent à une association agréée - RCS PARIS D 784 349 946 - SIRET 784 349 946 00011

<http://thibierge-associes.notaires.fr>

Un pavillon d'habitation, élevé sur sous-sol total composé :

- au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, séjour double, w.c, salle d'eau et chambre.
- au premier étage : salle de bains avec w.c, trois chambres, un bureau.

Etant ici observé que lesdits biens ont été édifiés sur un terrain compris dans la Zone d'Aménagement Concerté des Gravières créée par délibération n° 98/36 du Conseil Municipal en date du 5 mai 1998, prorogée par délibération 00/60 du 29 avril 2000.

Cadastré savoir :

Section	N°	Lieudit	Surface
AK	290	129 Boulevard Pasteur	00 ha 05 a 40 ca
AK	291	129 Boulevard Pasteur	00 ha 02 a 21 ca
AK	350	Boulevard Pasteur	00 ha 00 a 05 ca

Total surface : 00 ha 07 a 66 ca

Adresse postale : 129, Boulevard Pasteur

Tels que ces **BIENS** existent avec toutes leurs dépendances et tous droits pouvant y être attachés sans exception ni réserve, notamment tous immeubles par destination.

Et divers meubles et objets mobiliers détaillés à l'acte.

PROPRIETE – JOUISSANCE

L'ACQUEREUR est propriétaire des **BIENS** vendus à compter du jour de la signature.

Il en a la jouissance à compter du même jour, par la prise de possession réelle, les **BIENS** vendus étant entièrement libres de location ou occupation.

PRIX

La présente vente est conclue moyennant le prix de CINQ CENT VINGT-HUIT MILLE EUROS (528.000,00 EUR).

s'appliquant :

- Aux **BIENS MOBILIERS** à concurrence de : SEPT MILLE CINQ CENTS EUROS (7.500,00 EUR),
- Au **BIEN** à concurrence de : CINQ CENT VINGT MILLE CINQ CENTS EUROS (520.500,00 EUR),

Ce prix a été payé comptant et quittancé à l'acte.

Vous souhaitant bonne réception des présentes, je vous prie d'agréer l'expression de mes salutations distinguées.

