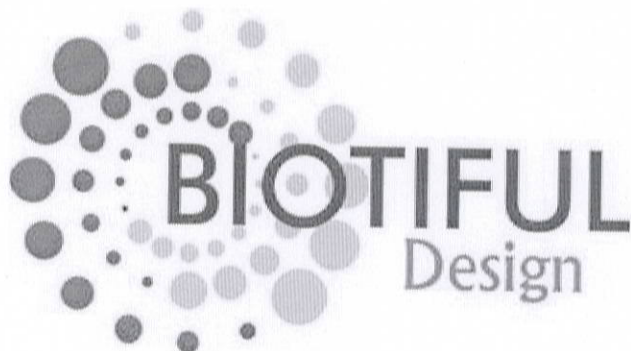




Madame Evelyne Revellat  
KHEPRI DEVELOPPEMENT  
129 Boulevard Pasteur  
94360 Bry-sur-Marne

Le 7 novembre 2014,

**DEVIS N° KHNG\_1008\_D1\_1114**

**Objet :** Agencement et décoration d'un centre de médecines douces sis 188 Grande Rue Charles de Gaulle 94130 Nogent-sur-Marne

voir descriptif détaillé de l'Objet de la Mission dans le paragraphe "Notes"

| Intitulé des postes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | P.U. x Qté             | Prix       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------|
| <p>1. Définition du projet</p> <p>Cette étape permet de définir le cahier des charges du projet :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Attentes et objectifs du Client</li> <li>• Lieu et pièces concernées, contraintes</li> </ul> <p>Biotiful Design effectue une visite sur site (durée environ 2 heures), un relevé de mesures, un reportage photo et un questionnaire client.</p> <p>Cette étape s'achève par la remise par email au Client des livrables suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Récapitulatif des besoins du Client</li> <li>• Un plan 2D de l'existant</li> <li>• Un reportage photo de l'existant</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 200,00 € x 1 forfait   | 200,00 €   |
| <p>2. AGENCEMENT</p> <p>2.1. Conception d'agencement</p> <p>Cette étape consiste en une recherche créative d'agencement.</p> <p>Sur la base de la Définition projet, Biotiful Design réalise un nouvel agencement (cloisons non porteuses et mobilier).</p> <p>Cette étape s'achève par la remise par email au Client des livrables suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Un plan 2D du projet</li> <li>• Deux croquis en 3D noir et blanc : vues globales et générales du projet</li> <li>• Une heure de débriefing</li> </ul> <p>2.2. Mise au point d'agencement</p> <p>Cette étape fige le choix d'agencement.</p> <p>Sur la base des éléments validés par le Client à l'étape Conception d'agencement, Biotiful Design met au point l'agencement définitif.</p> <p>Cette étape s'achève par la remise par email au Client des livrables suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Un plan 2D du projet</li> <li>• Deux croquis en 3D noir et blanc : vues globales et générales du projet</li> <li>• Trois croquis en 3D noir et blanc : vues détaillées zoomées du projet.</li> </ul> <p>Toute itération supplémentaire demandée par le Client est considérée comme une modification additionnelle et fait alors l'objet d'un additif au budget.</p> | 1 200,00 € x 1 forfait | 1 200,00 € |

Une activité du groupe Port Parallèle SCOP/SARL à capital variable

RCS PARIS 492 196 209 - SIRET 492 196 209 000 26 - Code naf 7022Z TVA INTRACOM : FR28492196209

Siège social : 70, rue Amelot 75011 Paris - tel: 00 (33) 1 53 19 96 15

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------|
| <p>2.1.2. Agencement Feng shui</p> <p>Cette étape consiste à définir l'agencement selon les règles du Feng shui</p> <p>Cette étape s'achève par la remise par email au Client des livrables suivants (en complément des livrables listés au paragraphe 2.1) :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• audit du local (sectorisation, circulations et flux) et du Client (directions personnelles) dans les règles du Feng Shui</li> <li>• Plans 2D, implantation et organisation des espaces ; aménagement du bureau de Mme Revellat</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 300,00 € x 1 forfait   | 300,00 €   |
| <p>3. DECORATION</p> <p>3.1. Conception de décoration</p> <p>Cette étape consiste en une recherche créative du concept décoratif général.</p> <p>Sur la base de la Définition projet, Biotiful Design réalise une conception de décoration (style, couleurs, matériaux), applicable à la globalité du projet.</p> <p>Cette étape s'achève par la remise par email au Client des livrables suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Une planche d'ambiance numérique format A3.</li> </ul> <p>3.2. Mise au point décoration</p> <p>Cette étape fige les choix décoratifs.</p> <p>Sur la base des éléments validés par le Client à l'étape Conception de décoration, Biotiful Design met au point le concept décoratif définitif, sélectionne les matériaux, les couleurs, le mobilier pour chacune des pièces concernées.</p> <p>Cette étape s'achève par la remise par email au Client des livrables suivants, pour chacune des pièces concernées :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Une planche d'ambiance</li> <li>• Une planche matériaux</li> <li>• Une planche mobilier</li> <li>• Une liste d'achat avec l'adresse des fournisseurs, les références et le prix</li> </ul> <p>Toute itération supplémentaire demandée par le Client est considérée comme une modification additionnelle et fait alors l'objet d'un additif au budget.</p> | 2 400,00 € x 1 forfait | 2 400,00 € |
| <p>3.2.2. Décoration Feng shui</p> <p>Cette étape consiste à préconiser et sélectionner les matériaux, couleurs, mobilier pour chacune des pièces concernées selon les règles du Feng shui</p> <p>Cette étape s'achève par la remise par email au Client des livrables suivants (en complément des livrables listés au paragraphe 3.2.) :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• audit du local et des espaces (sectorisation, circulations et flux) et du Client (directions personnelles) dans les règles du Feng Shui</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 600,00 € x 1 forfait   | 600,00 €   |
| <p>4. ACCOMPAGNEMENT DES TRAVAUX</p> <p>4.1. Descriptif des travaux</p> <p>Biotiful Design établit un descriptif par lot, avec les indications nécessaires à la bonne compréhension du projet par l'entreprise de travaux.</p> <p>Cette étape s'achève par la remise des livrables suivants, pour chacune des pièces concernées :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Un plan d'implantation , Un plan électrique, Une élévation, Une coupe, Indications par lot</li> <li>• Visite sur site en accompagnement du Client pour revue de détail du dossier avec l'entreprise de travaux .</li> </ul> <p>Le Client ainsi que l'entreprise de travaux reçoivent ces éléments sous forme numérique (e-mail).</p> <p>Cette étape s'applique pour une unique entreprise de travaux.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 400,00 € x 1 forfait   | 400,00 €   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                             |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| <p><b>4.2. Suivi de chantier Qualité</b></p> <p>NB Cette étape est à préciser ultérieurement après validation des phases 1 à 4.1.</p> <p>Elle consiste à accompagner le Client à sa demande lors des réunions de chantier organisées par le Client en sa qualité de maître d'ouvrage.</p> <p>Cette étape s'achève par la remise des livrables suivants : compte-rendu de réunions auxquelles Biotiful Design participe. Le Client ainsi que l'entreprise de travaux reçoivent ces éléments sous forme numérique (e-mail).</p> <p>Tarif pour un accompagnement ponctuel : sur la base d'une heure sur site : 99.00 € HT</p> <p>Tarif pour un accompagnement hebdomadaire durant la durée des travaux :<br/>Les honoraires sont proportionnels au montant HT des travaux :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Montant des travaux moins de 20 000€ HT, Honoraires Biotiful Design 10% du montant HT des travaux</li> <li>• Montant des travaux de 20 000€ à 40 000€ HT, Honoraires Biotiful Design 8% du montant HT des travaux</li> <li>• Montant des travaux plus de 40 000€ HT, Honoraires Biotiful Design 6% du montant HT des travaux</li> </ul> | <p>0,00 € x 1</p>           | <p>0,00 €</p>     |
| <p><b>Recherche de nom</b></p> <p>Cette étape consiste en une recherche créative de nom pour le centre via une méthode participative de génération d'idées.</p> <p>Méthodologie :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Réunion de préparation avec le client (1 heure)</li> <li>• Proposition de 3 axes de positionnement sous forme de « mots clés »</li> <li>• Animation d'une séance de créativité (post-it, relances) de 30 minutes avec 5 à 6 participants choisis dans l'entourage du client</li> </ul> <p>Cette étape s'achève par la remise par email au Client des livrables suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Restitution sous forme de carte heuristique (classement hiérarchisé et ordonnancé par regroupement logique et thématique)</li> <li>• Sélection de deux noms par le client</li> <li>• Pour les deux noms retenus, vérification de la disponibilité de marque et du nom de domaine</li> </ul>                                                                                                                                                                                                             | <p>280,00 € x 1 forfait</p> | <p>280,00 €</p>   |
| <p><b>Total HT</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                             | <p>5 380,00 €</p> |
| <p><b>TVA (20,00 %)</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                             | <p>1 076,00 €</p> |
| <p><b>Total TTC</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             | <p>6 456,00 €</p> |



Notes

Objet de la Mission

**Madame Evelynne Revellat est sophro-relaxologue, spécialisée sur un public d'enfants précoces et d'adultes surdoués**

Madame Evelynne Revellat va ouvrir au premier semestre 2015 un centre de thérapies douces à Nogent-Sur-Marne. Il s'agit de mettre à disposition des cabinets ou des salles collectives à destination de praticiens en thérapies brèves et médecines douces (thérapie manuelle ou en entretien, individuelle ou en groupe).

A cette fin, Madame Evelynne Revellat accompagnée de Biotiful Design a effectué le 5 novembre la visite d'un plateau aménagé de 179 m² au 4e étage du 188 grande rue Charles de Gaulle 94130 Nogent-sur-Marne, actuellement occupé par une entreprise du tertiaire.

La mission consiste à adapter les locaux pour l'activité « centre de thérapies douces », en agencement et en décoration, en appliquant les principes du Feng shui et en privilégiant l'emploi de matériaux écologiques. L'objectif est de créer par une ambiance feutrée et confortable, un lieu chaleureux et accueillant pour la patientèle et les praticiens. Les solutions d'agencement et de décoration doivent être semi-durables, le local étant soumis à bail.

Répartition prévisionnelle du centre :

- 10 cabinets de consultation
- 1 espace polyvalent
- 1 bureau pour la Dirigeante
- 1 salle d'attente
- 1 accueil-sécrétariat
- 1 coin détente-caféteria pour les praticiens
- 1 salle de stockage
- 2 WC

Notes

- Planning

La durée estimée de la mission (hors Accompagnement de travaux) est d'environ 6 à 8 semaines ouvrées à compter de la signature du devis.

- Conditions générales de vente- compléments

Toutes les prestations de services mentionnées dans ce document ne sont soumises qu'à une obligation de moyens.

En tout état de cause, la responsabilité de Biotiful Design ne pourra en aucun cas excéder le montant effectivement payé pour le montant de ce devis.

Les esquisses et croquis fournis ne peuvent en aucun cas être utilisés comme plan d'exécution pour la réalisation de l'ouvrage. La réalisation des travaux est placée sous la responsabilité du Maître d'Ouvrage qui ne peut pas être Biotiful Design.

Le client demeure seul responsable de l'exactitude des informations communiquées à Biotiful Design et utilisées pour réaliser la mission.

Le client demeure seul responsable des obligations en matière de sécurité, de lutte contre l'incendie et d'accessibilité des établissements recevant du public.

Frais de déplacement Paris et RP zones 1 et 2 RATP inclus.

Ce devis est valable 2 mois à compter de sa date d'émission.

Toute commande passée après avoir lu et accepté le devis implique l'adhésion du client aux CGV.

Conditions de paiement

Règlement à réception de facture. Biotiful Design est membre de la coopérative d'activités et d'emploi Port Parallèle, les règlements sont à effectuer à l'ordre de Biotiful Design/Port Parallèle, Centre de facturation Port Parallèle voir détails ci-dessous.

Un acompte, puis paiement en 3 fois.

|            |                         |            |
|------------|-------------------------|------------|
| Acompte    | à la commande           | 1 291,20 € |
| 28/11/2014 | Livrables Phases 1 et 2 | 1 721,60 € |
| 19/12/2014 | Livrables Phase 3       | 1 721,60 € |
| 9/01/2015  | Livrables Phase 4.1.    | 1 721,60 € |

Acceptation du devis

Après signature du client, ce devis prendra valeur de bon de commande dès son retour par courrier ou validation par mail en précisant le N° de devis et le montant.

Bon pour accord

Le :

Signature