

 <b>PLS*</b> Résid. lancées ap. le 01/02/05	Durée totale du financement	Taux de départ (1)	Modalités de remboursement	Mensualité pour 10 K €	Solde du capital après	Solde du capital après	Solde du capital après
				(2)	09 ans (3)	12 ans (3)	15 ans (3)
<b>OMNIUM PLS</b> Prêt amortissable <i>Taux Révisable</i>	Période d'anticipation	<b>3,54%</b>	Conditions d'attributions :  10% d'apport en fonds propres ou prêt 1% logement  Emprunt d'un montant minimum de 30 000€ et 50% du coût total de l'opération	<b>32,70 €</b>	–	–	–
	29 ans sans différé	<b>3,54%</b>		<b>49,20 €</b>	81%	73%	63%
	28 ans sans différé			<b>50,15 €</b>	80%	71%	60%
	27 ans sans différé			<b>51,17 €</b>	79%	69%	58%
	26 ans sans différé			<b>52,28 €</b>	77%	67%	55%
	25 ans sans différé			<b>53,48 €</b>	76%	65%	52%
	24 ans sans différé			<b>54,78 €</b>	74%	62%	49%
	23 ans sans différé			<b>56,21 €</b>	72%	60%	46%
	22 ans sans différé			<b>57,78 €</b>	70%	57%	42%
	21 ans sans différé			<b>59,50 €</b>	68%	54%	38%
	20 ans sans différé			<b>61,40 €</b>	65%	50%	33%
	19 ans sans différé			<b>63,51 €</b>	63%	46%	28%
	18 ans sans différé			<b>65,87 €</b>	60%	42%	22%
	17 ans sans différé			<b>68,51 €</b>	56%	37%	16%
	16 ans sans différé			<b>71,49 €</b>	52%	31%	8%
15 ans sans différé	<b>74,88 €</b>		48%	25%	0%		

**DONNEES COMPLEMENTAIRES**

Prêts révisables	Indices de référence des taux révisables au 01 août 2005	auxquels s'ajoute la partie fixe (Spread)	Taux revus
<b>OMNIUM PLS</b>	<b>Livret A</b>	<b>2,00%</b>	<b>3,90%</b>

ASSURANCES	SOUSCRIPTION	COUT	POUR 10K € EMPRUNTES	COUVERTURE
<b>OMNIUM PLS</b>	<b>Avant 65 ans</b>	<b>0,384%</b>	<b>par an sur le Capital emprunté</b>	<b>3,20 €</b>
				<b>Décès / Invalidité</b>

(1) Les taux de départ sont des taux préférentiels, relatifs au dispositif Robien.

(2) La mensualité est calculée ADI incluse.

(3) Capital restant dû, indemnités de remboursement anticipé comprises (IRA) de 1 semestre d'intérêt dans la limite de 3%

\* Attention : les financements réalisés par un PLS ne donnent pas lieu à rémunération du conseiller.