



MULTIHABITATION 5
Société Civile de Placement Immobilier
173, boulevard Haussmann 75008 PARIS (France)
Société de Gestion de SCPI - UFG REM - SAS au capital de 1 220 384 €
399 922 699 RCS PARIS - Agrément AMF n° GP-07000038 du 26/06/2007

Paris, le 28/02/2011

ANNEXE A L'ATTESTATION ANNUELLE DE CONSERVATION DE PARTS
(en double exemplaire)

IMMEUBLES ACQUIS OU CONSTRUITS AU MOYEN DES PARTS SOUSCRITES									
Désignation des immeubles			Pourcentage de la souscription investie	Date d'acquisition	Date de démarrage des opérations de livraison*	Date de la 1ère mise en location du premier lot	Date de la 1ère mise en location du dernier lot	Surface à prendre en compte	Montant des loyers mensuels 2010 hors charges (si occupation 100%)
Commune / Ville	Code postal	Adresse							
ASNIERES	92600	rue de Frères Chausson	8,92%	21/12/2009					
SURESNES	92130	rue du Commandant Rivière	17,92%	12/03/2010					
BRUGES	33520	rue des Ecoles	4,26%	18/06/2010					
BOIS D'ARCY	78390	rue Romy Schneider	6,49%	25/06/2010	27/07/2010	27/08/2010			
SURESNES	92150	boulevard Henri Sellier	3,88%	29/06/2010				1 208m²	13 950 €
VILLEURBANNE	69100	rue Colin	3,29%	30/06/2010					
THIAIS	94320	boulevard de Stalingrad	5,22%	23/07/2010					
MASSY	91300	rue Jean Baptiste Charcot	7,94%	17/11/2010					
BOIS D'ARCY	78390	rue Romy Schneider	0,81%	09/12/2010					
ISSY LES MOULINEAUX	92130	rue du Chemin Vert	20,18%	16/12/2010					
CHARENTON	94220	rue Gabriel Péri	11,85%	17/12/2010					
MASSY	91300	rue Ampère	5,58%	23/12/2010					
AGDE	5090	boulevard du Vésuve	3,66%	31/12/2010					

* les opérations de livraison peuvent s'échelonner sur plusieurs mois en fonction de l'avancement du chantier



MULTIHABITATION 5

Société Civile de Placement Immobilier
173, boulevard Haussmann 75008 PARIS (France)
Société de Gestion de SCPI - UFCV REM - SAS au capital de 1 220 384 €
399 922 699 RCS PARIS - Agrément AMF n° GP-07000038 du 26/06/2007

Paris, le 28/02/2011

ANNEXE A L'ATTESTATION ANNUELLE DE CONSERVATION DE PARTS
(en double exemplaire)

IMMEUBLES ACQUIS OU CONSTRUITS AU MOYEN DES PARTS SOUSCRITES									
Désignation des immeubles			Pourcentage de la souscription investie	Date d'acquisition	Date de démarrage des opérations de livraison*	Date de la 1ère mise en location du premier lot	Date de la 1ère mise en location du dernier lot	Surface à prendre en compte	Montant des loyers mensuels 2010 hors charges (si occupation 100%)
Commune / Ville	Code postal	Adresse							
ASNIERES	92600	rue de Frères Chausson	8,92%	21/12/2009					
SURESNES	92150	rue du Commandant Rivière	17,92%	12/03/2010					
BRUGES	33520	rue des Ecoles	4,26%	18/06/2010					
BOIS D'ARCY	78390	rue Romy Schneider	6,49%	25/06/2010	27/07/2010	27/08/2010			
SURESNES	92150	boulevard Henri Sellier	3,88%	29/06/2010				1 208m²	13 950 €
VILLEURBANNE	69100	rue Colin	3,29%	30/06/2010					
THIAIS	94320	boulevard de Stalingrad	5,22%	23/07/2010					
MASSY	91300	rue Jean Baptiste Charcot	7,94%	17/11/2010					
BOIS D'ARCY	78390	rue Romy Schneider	0,81%	09/12/2010					
ISSY LES MOULINEAUX	92130	rue du Chemin Vert	20,18%	16/12/2010					
CHARENTON	94220	rue Gabriel Péri	11,85%	17/12/2010					
MASSY	91300	rue Ampère	5,58%	23/12/2010					
AGDE	5090	boulevard du Vésuve	3,66%	31/12/2010					

* les opérations de livraison peuvent s'échelonner sur plusieurs mois en fonction de l'avancement du chantier

**BORDEREAU RECAPITULATIF
DE REVENUS 2010**

Exemplaire à conserver

MADemoiselle AMANDINE HUBERT
82 RUE DES RIGOLES

Associé n° A01R3M

75020 PARIS

Paris, le 21 mars 2011

MH511-11394-2250-1/5

Société	REVENUS ET REDUCTION				
	REVENUS FONCIERS (1)		REDUCTION D'IMPOT ANNUEL (pour information)	REVENUS FINANCIERS (2)	
	Bruts	Charges immob. déductibles		Soumis aux prélèvements sociaux	Soumis aux prélèvements fiscaux et sociaux
MULTIHABITATION 5	0,00	0,00	1 083,33	0,00	0,00
TOTAL	A 0,00	B 0,00	1 083,33	TR 0,00	EE 0,00

(1) Cf page 2 paragraphe 1 de la notice fiscale.

(2) Les associés non résidents ne sont pas soumis aux prélèvements sociaux et fiscaux.



Exemplaire à adresser

MADemoiselle AMANDINE HUBERT
82 RUE DES RIGOLES
**BORDEREAU RECAPITULATIF
DE REVENUS 2010**
75020 PARIS

Société	REVENUS ET REDUCTION				
	REVENUS FONCIERS		REDUCTION D'IMPOT ANNUEL (pour information)	REVENUS FINANCIERS	
	Bruts	Charges immob. déductibles		Soumis aux prélèvements sociaux	Soumis aux prélèvements fiscaux et sociaux
MULTIHABITATION 5	0,00	0,00	1 083,33	0,00	0,00
TOTAL	A 0,00	B 0,00	1 083,33	TR 0,00	EE 0,00

MULTIHABITATION 5

Société Civile de Placement Immobilier 173, bd Haussmann - 75008 Paris
Société de Gestion : UFG REM - SAS au capital de 1 220 384 Euros
399 922 699 RCS Paris - Agrément AMF n° GP-07000038 du 26/06/2007

ATTESTATION ANNUELLE DE DETENTION DE PARTS 2010

(en double exemplaire)

Conformément à l'article 199 septvicies du Code
Général des Impôts

Associé n° A01R3M

Paris, le 21 mars 2011

MADemoiselle AMANDINE HUBERT
82 RUE DES RIGOLES

75020 PARIS

Valeur nominale d'une part : 1 250,00

MH511-11395-2250-2/5

Prix de revient de la
souscription d'une part : 1 500,00

A. SITUATION DE COMPTE

Situation au 1er janvier 2010				Acquisition ou cession ou échange de parts					Situation au 31 décembre 2010			
Nombre de parts	Numéros de parts (de n° à n°)		Valeur nominale (euros)	Date	Nombre de parts	Numéros de parts (de n° à n°)		Valeur nominale (euros)	Nombre de parts	Numéros de parts (de n° à n°)		Valeur nominale (euros)
				15/12/2010	26	83583	83608	32 500,00	26	83583	83608	32 500,00

IMMEUBLES ACQUIS OU CONSTRUITS AU MOYEN DES PARTS SOUSCRITES

Désignation des immeubles	Pourcentage de la souscription investie	Date d'acquisition ou d'achèvement	Date de la première mise en location	Surface à prendre en compte	Montant loyers mensuels, charges non comprises
---------------------------	---	------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------------	--

Page annexe 1 en double exemplaire

B. ATTESTATION DE LA SOCIÉTÉ

La Société UFG REM, Société de Gestion de la SCPI

MULTIHABITATION 5

- certifie l'exactitude des renseignements figurant au cadre A
- déclare que 95% de la souscription, apprécié sans tenir compte des frais de collecte, pour laquelle le bénéfice de la réduction a été demandé, sert exclusivement à financer un investissement pour lequel les conditions d'application de la réduction d'impôt prévue à l'article 199 septuies du code général des impôts sont réunies ;
- déclare que le produit de la souscription annuelle sera intégralement investi dans les dix-huit mois qui ont suivi la clôture de celle-ci ;
- déclare que le ou les immeubles désignés au A seront affectés à la location pendant neuf ans dans le délai des douze mois qui suivent la date de leur achèvement, conformément aux dispositions prévues à l'article 199 septuies du CGI.

La Société de Gestion : UFG REM

ATTESTATION ANNUELLE DE DETENTION DE PARTS 2010

(en double exemplaire)

Conformément à l'article 199 septvicies du Code
Général des Impôts

Associé n° A01R3M

Paris, le 21 mars 2011

MADemoiselle AMANDINE HUBERT
82 RUE DES RIGOLES

75020 PARIS

Valeur nominale d'une part : 1 250,00

Prix de revient de la
souscription d'une part : 1 500,00

MH511-11396-2250-3/5

A. SITUATION DE COMPTE

Situation au 1er janvier 2010				Acquisition ou cession ou échange de parts					Situation au 31 décembre 2010			
Nombre de parts	Numéros de parts (de n° à n°)		Valeur nominale (euros)	Date	Nombre de parts	Numéros de parts (de n° à n°)		Valeur nominale (euros)	Nombre de parts	Numéros de parts (de n° à n°)		Valeur nominale (euros)
				15/12/2010	26	83583	83608	32 500,00	26	83583	83608	32 500,00

IMMEUBLES ACQUIS OU CONSTRUITS AU MOYEN DES PARTS SOUSCRITES

Désignation des immeubles	Pourcentage de la souscription investie	Date d'acquisition ou d'achèvement	Date de la première mise en location	Surface à prendre en compte	Montant loyers mensuels, charges non comprises
---------------------------	---	------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------------	--

Page annexe 1 en double exemplaire

B. ATTESTATION DE LA SOCIÉTÉ

La Société UFG REM, Société de Gestion de la SCPI

MULTIHABITATION 5

- certifie l'exactitude des renseignements figurant au cadre A
- déclare que 95% de la souscription, apprécié sans tenir compte des frais de collecte, pour laquelle le bénéfice de la réduction a été demandé, sert exclusivement à financer un investissement pour lequel les conditions d'application de la réduction d'impôt prévue à l'article 199 septvicies du code général des impôts sont réunies ;
- déclare que le produit de la souscription annuelle sera intégralement investi dans les dix-huit mois qui ont suivi la clôture de celle-ci ;
- déclare que le ou les immeubles désignés au A seront affectés à la location pendant neuf ans dans le délai des douze mois qui suivent la date de leur achèvement, conformément aux dispositions prévues à l'article 199 septvicies du CGI.

La Société de Gestion : UFG REM

EXEMPLAIRE A CONSERVER

Associé n° A01R3M

MH511-11397-2250-4/5

Paris, le 21 mars 2011

**ENGAGEMENT DE CONSERVATION DES PARTS
POUR LE BENEFICE DE LA REDUCTION D'IMPOT
AU TITRE DE L'INVESTISSEMENT SCCELLIER
(en double exemplaire)**

Je soussigné MADemoiselle AMANDINE HUBERT
demeurant à 82 RUE DES RIGOLES

75020 PARIS

m'engage à conserver les parts suivantes de la société MULTIHABITATION 5 ,
jusqu'à l'expiration de l'engagement de location souscrit par la société :

Date de souscription	Nombre de parts	Numéros de parts (de n° à n°)		Montant souscription	Réduction d'impôt annuel
15/12/2010	26	83583	83608	39 000,00	1 083,33
				7HJ	

Prix de revient de la souscription effectivement acquitté en 2010 : **39 000,00** Euros

A, le

(signature)

EXEMPLAIRE DESTINE A L'ADMINISTRATION FISCALE

Associé n° A01R3M

MH511-11398-2250-5/5

Paris, le 21 mars 2011

**ENGAGEMENT DE CONSERVATION DES PARTS
POUR LE BENEFICE DE LA REDUCTION D'IMPOT
AU TITRE DE L'INVESTISSEMENT SCCELLIER
(en double exemplaire)**

Je soussigné **MADemoiselle AMANDINE HUBERT**
demeurant à **82 RUE DES RIGOLLES**

75020 PARIS

m'engage à conserver les parts suivantes de la société **MULTIHABITATION 5**,
jusqu'à l'expiration de l'engagement de location souscrit par la société :

Date de souscription	Nombre de parts	Numéros de parts (de n° à n°)		Montant souscription	Réduction d'impôt annuel
15/12/2010	26	83583	83608	39 000,00	1 083,33
				7HJ	

Prix de revient de la souscription effectivement acquitté en 2010 : **39 000,00** Euros

A, le

(signature)