

Société Civile de Placement Immobilier 173, boulevard Haussmann 75008 PARIS (France) Société de Gestion de SCPI - UFG REM - SAS au capital de 1 220 384 € 399 922 699 RCS PARIS - Agrément AMF n° GP-07000038 du 26/06/2007

Paris, le 28/02/2011

ANNEXE A L'ATTESTATION ANNUELLE DE CONSERVATION DE PARTS (en double exemplaire)

| Dé | Désignation des immeubles | ubles | Pourcentage de | | Date de démarrage | Data | - | | Montant des loyers |
|---|---------------------------|---|--------------------------|--------------------|---------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|--|---|
| Commune / Ville | Code postal | Adresse | la souscription investie | pare a acdustitoti | des opérations de livraison* | mise en location du premier lot | mise en location du dernier lot | Surface à prendre en compte | mensuels 2010 hors charges (si occupation |
| 200 | | | | - | | | | | 100%) |
| ASNIERES | 92600 | rue de Frères Chausson | 0 000 | 24/43/2002 | | | | | , 40, 70, |
| SURESNES | 92150 | rije du Commandant Blukko | 0,32% | S002/71/117 | | | | THE CONTRACTOR OF THE CONTRACT | |
| BRIGES | 22522 | O. Co. Co. Co. Co. Co. Co. Co. Co. Co. Co | 17,92% | 12/03/2010 | | | | | |
| DO DIA DOC | 33320 | rue des Ecoles | 4,26% | 18/06/2010 | | | | | |
| 000000000000000000000000000000000000000 | 78390 | rue Romy Schneider | 6.49% | 25/06/2010 | 27/07/2010 | 27/20/20/20 | | | |
| OCKEONERS. | 92150 | boulevard Henri Sellier | 7,888.5 | 29/06/2010 | 6100116010 | 27/00/2010 | | 1 208m² | 13 950 € |
| VILLEURBANNE | 69100 | rue Colin | 2,000 | 2012010010 | | | | | |
| THIAIS | UCEVO | Portformed at Other | 3,29% | 01.02/90/08 | | | | | |
| MASSY | 04020 | bodievard de Staiingrad | 5,22% | 23/07/2010 | | | | THE RESERVE OF THE PERSON OF T | |
| | 91300 | rue Jean Baptiste Charcot | 7,94% | 17/11/2010 | | | | | |
| BOIN DARCY | 78390 | rue Romy Schneider | 0.81% | 09/12/2010 | | | | | |
| ISSY LES MOULINEAUX | 92130 | rue du Chemin Vert | 20 100/ | 16/10/00/10 | | | | | |
| CHARENTON | 94220 | rue Gabriel Pári | 20,1076 | 01026200 | | | | | |
| MASSY | L | | 11,85% | 17/12/2010 | | | | WATER STREET, | |
| 77 (| 91300 | rue Ampére | %85,5 | 23/12/2010 | | | | THE REAL PROPERTY OF THE PERSON OF THE PERSO | |
| | 5090 | boulevard du Vésuve | 3 669/ | 34/43/3040 | | | | | |

ue i avancement du chantier



Société Civile de Placement Immobilier 173, boulevard Haussmann 75008 PARIS (France) Société de Gestion de SCPI - UFG REM - SAS au capital de 1 220 384 € 399 922 699 RCS PARIS - Agrément AMF n° GP-07000038 du 26/06/2007

Paris, le 28/02/2011

ANNEXE A L'ATTESTATION ANNUELLE DE CONSERVATION DE PARTS (en double exemplaire)

| Dé | Désignation des immeubles | ubles | Pourcentage de | | Date do dó | | | | Montant des lovers |
|---------------------|---------------------------|---------------------------|--------------------------|--------------------|---------------------------------|------------------------------------|--|--|---|
| Commune / Ville | Code postal | Adresse | la souscription investie | Date o acquisition | des opérations de livraison* | mise en location du premier lot | mise en location du dernier lot | Surface à prendre en compte | mensuels 2010 hors charges (si occupation |
| ASNIERES | 00800 | | | | Filtrations | | | | 100%) |
| SHDEONES | 0000 | Tue de Freres Chausson | 8,92% | 21/12/2009 | | | | A STATE OF THE PROPERTY OF THE | |
| 00700200 | 92150 | rue du Commandant Rivière | 17 92% | 12/03/2010 | | | | | |
| BRUGES | 33520 | rue des Ecoles | 4 26% | 18/06/2010 | | | | | |
| BOIS D'ARCY | 78390 | rue Romy Schneider | E 400/ | 35/05/2010 | | | | | |
| SURESNES | 92150 | boulevard Henri Sellier | 0,4376 | 0107/00/24 | 01/07/7010 | 27/08/2010 | | 1 208m² | V V20 C F |
| VILLEURBANNE | 60100 | | 3,88% | 01.02/90/67 | | | CONTRACTOR STATE OF THE PERSON STATE OF THE PE | UKSEKSKI SKALEN SAMERA | 3 NOC 01 |
| THIAIS | 04200 | ide Colli | 3,29% | 30/06/2010 | | | | CONTRACTOR DESCRIPTION OF THE PERSON OF THE | |
| MASSY | 94320 | boulevard de Stalingrad | 5,22% | 23/07/2010 | | | | | |
| NACCO. | 91300 | rue Jean Baptiste Charcot | 7.94% | 17/11/2010 | | | | | |
| BOIS DARCY | 78390 | rue Romy Schneider | 0.81% | 09/12/2010 | | | | | |
| ISSY LES MOULINEAUX | 92130 | rue du Chemin Vert | 20 18% | 16/12/2010 | | | | | |
| CHARENION | .94220 | rue Gabriel Péri | 11.85% | 17/12/2010 | | | | | |
| MASSY | 91300 | rue Ampère | 5 58% | 23/12/2010 | | | | | |
| AGUE | 5090 | boulevard du Vésuve | 3 660/ | 24/42/2040 | | | | | |

the surface of plasmas in one of the surface of the



Société Civile de Placement Immobilier - 173, bd Haussmann - 75008 Paris - Tél : 01 53 62 40 60 - Fax : 01 53 62 40 81 Société de Gestion : UFG REM - SAS au capital de 1 220 384 Euros 399 922 699 RCS Paris - Agrément AMF n° GP-07000038 du 26/06/2007

BORDEREAU RECAPITULATIF DE REVENUS 2010

Exemplaire à conserver

MADEMOISELLE AMANDINE HUBERT 82 RUE DES RIGOLES

Associé n° A01R3M Paris, le 21 mars 2011

75020 **PARIS**

MH511-11394-2250-1/5

| | | F | REVENUS ET RE | DUCTION | |
|-------------------|-----------|-------------------------------|---|------------------------------------|--|
| Société | REVENUS F | ONCIERS (1) | REDUCTION | REVENUS F | INANCIERS (2) |
| | Bruts | Charges immob. déductibles | D'IMPOT ANNUEL (pour information) | Soumis aux prélèvements sociaux | Soumis aux prélèvements fiscaux et sociaux |
| MULTIHABITATION 5 | 0,00 | 0,00 | 1 083,33 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL | A 0,00 | B 0,00 | 1 083,33 | TR 0,00 | EE 0,00 |

- (1) Cf page 2 paragraphe 1 de la notice fiscale.
- (2) Les associés non résidents ne sont pas soumis aux prélèvements sociaux et fiscaux.

Exemplaire à adresser

MADEMOISELLE AMANDINE HUBERT 82 RUE DES RIGOLES

BORDEREAU RECAPITULATIF DE REVENUS 2010

75020 PARIS

| | | F | REVENUS ET RE | DUCTION | |
|-------------------|---------|-------------------------------|---|------------------------------------|--|
| Société | REVENUS | FONCIERS | REDUCTION | REVENUS | FINANCIERS |
| | Bruts | Charges immob. déductibles | D'IMPOT ANNUEL (pour information) | Soumis aux prélèvements sociaux | Soumis aux prélèvements fiscaux et sociaux |
| MULTIHABITATION 5 | 0,00 | 0,00 | 1 083,33 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL | A 0,00 | B 0,00 | 1 083,33 | TR 0.00 | EE 0.00 |



Société Civile de Placement Immobilier - 173, bd Haussmann - 75008 Paris - Tél : 01 53 62 40 60 - Fax : 01 53 62 40 81

Société de Gestion : UFG REM - SAS au capital de 1 220 384 Euros

399 922 699 RCS Paris - Agrément AMF n° GP-07000038 du 26/06/2007

ATTESTATION ANNUELLE DE **DETENTION DE PARTS 2010**

(en double exemplaire) Conformément à l'article 199 septvicies du Code Général des Impôts

Associé n° A01R3M Paris, le 21 mars 2011 MADEMOISELLE AMANDINE HUBERT 82 RUE DES RIGOLES

75020 PARIS

MH511-11395-2250-2/5

Valeur nominale d'une part : 1 250,00

Prix de revient de la souscription d'une part :

1 500,00

A. SITUATION DE COMPTE

| S | iituation au 1er janv | ier 2010 | Acquisitio | on ou ce | ssion ou | échange | de parts | s | ituation au | 31 décemi | ore 2010 |
|-----------------------|----------------------------------|-------------------------------|------------|-----------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------|
| Nombre de parts | Numéros de parts (de nº à nº) | Valeur nominale (euros) | Date | Nombre de parts | Numéros (de n' | de parts 'à n°) | Valeur nominale (euros) | Nombre de parts | Numéros d (de nº à | e parts | Valeur nominale (euros) |
| | | | 15/12/2010 | 26 | 83583 | 83608 | 32 500,00 | 26 | 83583 | 83608 | 32 500,00 |

IMMEUBLES ACQUIS OU CONSTRUITS AU MOYEN DES PARTS SOUSCRITES

| Procedure and the second second | A CONTRACTOR OF THE PARTY OF TH | and the second s | | f L., 4.3 | |
|---------------------------------|--|--|---|-----------|--|
| Désignation d | les immeubles | Pourcentage de la souscription investie | Date de la première mise en location | | Montant loyers mensuels, charges non comprises |

B. ATTESTATION DE LA SOCIÉTÉ

La Société UFG REM, Société de Gestion de la SCPI

MULTIHABITATION 5

- certifie l'exactitude des renseignements figurant au cadre A
- déclare que 95% de la souscription, apprécié sans tenir compte des frais de collecte, pour laquelle le bénéfice de la réduction a été demandé, sert exclusivement à financer un investissement pour lequel les conditions d'application de la réduction d'impôt prévue à l'article 199 septvicies
- déclare que le produit de la souscription annuelle sera intégralement investi dans les dix-huit mois qui ont suivi la clôture de celle-ci ; déclare que le ou les immeubles désignés au A seront affectés à la location pendant neuf ans dans le délai des douze mois qui suivent la date de leur achèvement, conformément aux dispositions prévues à l'article 199 septvicies du CGI.

La Société de Gestion : UFG REM



Société Civile de Placement Immobilier - 173, bd Haussmann - 75008 Paris - Tél : 01 53 62 40 60 - Fax : 01 53 62 40 81

Société de Gestion : UFG REM - SAS au capital de 1 220 384 Euros 399 922 699 RCS Paris - Agrément AMF n° GP-07000038 du 26/06/2007

ATTESTATION ANNUELLE DE DETENTION DE PARTS 2010

(en double exemplaire) Conformément à l'article 199 septvicies du Code Général des Impôts

Associé n° A01R3M Paris, le 21 mars 2011 MADEMOISELLE AMANDINE HUBERT 82 RUE DES RIGOLES

75020 PARIS

MH511-11396-2250-3/5

Valeur nominale d'une part : 1 250,00

Prix de revient de la souscription d'une part :

1 500,00

A. SITUATION DE COMPTE

| S | ituation au 1er janv | ier 2010 | Acquisition | on ou ce | ssion ou | échange | de parts | Si | ituation au | 31 décemb | ore 2010 |
|-----------------------|----------------------------------|-------------------------------|-------------|-----------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------|
| Nombre de parts | Numéros de parts (de n° à n°) | Valeur nominale (euros) | Date | Nombre de parts | Numéros (de nº | de parts 'à n°) | Valeur nominale (euros) | Nombre de parts | Numéros d (de nº à | e parts | Valeur nominale (euros) |
| | | | 15/12/2010 | 26 | 83583 | 83608 | 32 500,00 | 26 | 83583 | 83608 | 32 500,00 |

IMMEUBLES ACQUIS OU CONSTRUITS AU MOYEN DES PARTS SOUSCRITES

| | Désignation des immeubles | Pourcentage de la souscription investie | Date d'acquisition ou d'achèvement | Date de la première mise en location | | Montant loyers mensuels, charges non comprises |
|---|---------------------------|---|---------------------------------------|---|--|--|
| - | | | Page annexe 1 en do | uble exemplaire | Control of the Contro | |

B. ATTESTATION DE LA SOCIÉTÉ

La Société UFG REM, Société de Gestion de la SCPI

MULTIHABITATION 5

- certifie l'exactitude des renseignements figurant au cadre A
- déclare que 95% de la souscription, apprécié sans tenir compte des frais de collecte, pour laquelle le bénéfice de la réduction a été demandé, sert exclusivement à financer un investissement pour lequel les conditions d'application de la réduction d'impôt prévue à l'article 199 septvicies
- déclare que le produit de la souscription annuelle sera intégralement investi dans les dix-huit mois qui ont suivi la clôture de celle-ci ;
- déclare que le ou les immeubles désignés au A seront affectés à la location pendant neuf ans dans le délai des douze mois qui suivent la date de leur achèvement, conformément aux dispositions prévues à l'article 199 septvicies du CGI.

La Société de Gestion : UFG REM



Société Civile de Placement Immobilier - 173, bd Haussmann - 75008 Paris - Tél : 01 53 62 40 60 - Fax : 01 53 62 40 81

Société de Gestion : UFG REM - SAS au capital de 1 220 384 Euros
399 922 699 RCS Paris - Agrément AMF n° GP-07000038 du 26/06/2007

EXEMPLAIRE A CONSERVER

MH511-11397-2250-4/5

Associé n° A01R3M Paris, le 21 mars 2011

ENGAGEMENT DE CONSERVATION DES PARTS POUR LE BENEFICE DE LA REDUCTION D'IMPOT AU TITRE DE L'INVESTISSEMENT SCELLIER (en double exemplaire)

Je soussigné

MADEMOISELLE AMANDINE HUBERT

demeurant à

82 RUE DES RIGOLES

75020 PARIS

m'engage à conserver les parts suivantes de la société MULTIHABITATION 5 jusqu'à l'expiration de l'engagement de location souscrit par la société :

| Date de | Nombre | Numéros | de parts | Montant | Réduction |
|--------------|----------|---------|----------|--------------|----------------|
| souscription | de parts | (de n° | à n°) | souscription | d'impôt annuel |
| 15/12/2010 | 26 | 83583 | 83608 | 39 000,00 | 1 083,33 |

| Prix de revient de la souscription effectivement acquitté en 2010 | : | 39 000,00 | Euros |
|---|-------------|-----------|-------|
| | A | , le | |
| | (signature) | | |



Société Civile de Placement Immobilier - 173, bd Haussmann - 75008 Paris - Tél : 01 53 62 40 60 - Fax : 01 53 62 40 81

Société de Gestion : UFG REM - SAS au capital de 1 220 384 Euros
399 922 699 RCS Paris - Agrément AMF n° GP-07000038 du 26/06/2007

EXEMPLAIRE DESTINE A L'ADMINISTRATION FISCALE

MH511-11398-2250-5/5

Associé n° A01R3M Paris, le 21 mars 2011

ENGAGEMENT DE CONSERVATION DES PARTS POUR LE BENEFICE DE LA REDUCTION D'IMPOT AU TITRE DE L'INVESTISSEMENT SCELLIER (en double exemplaire)

Je soussigné

MADEMOISELLE AMANDINE HUBERT

demeurant à

82 RUE DES RIGOLES

75020 PARIS

m'engage à conserver les parts suivantes de la société MULTIHABITATION 5 jusqu'à l'expiration de l'engagement de location souscrit par la société :

| Date de | Nombre | Numéros | de parts | Montant souscription | Réduction |
|--------------|----------|---------|----------|----------------------|----------------|
| souscription | de parts | (de n° | à n°) | | d'impôt annuel |
| 15/12/2010 | 26 | 83583 | 83608 | 39 000,00 | 1 083,33 |

| Prix de revient de la souscription effectivement acquitté en 2010 | : | 39 000,00 | Euros |
|---|-------------|-----------|-------|
| | A | , le | |
| | (signature) | | |