



ORTHEZ, cœur du béarn, entre mer et montagne !

Orthéz, une commune où il fait bon vivre !

On appréciera sa fête, son patrimoine, son activité culturelle importante, sa proximité des plages et ses stations de ski.

Orthéz, une commune facilement accessible !

Pai le train TGV avec 4 arrêts quotidiens.
Pai les aéroports de Pau-Pyrénées et Biarritz.
Pai l'autoroute A64 (50km de Pau et 45km de Biarritz).
Orthéz est aujourd'hui reconnue comme pôle inter-municipale de développement, entre les deux grandes agglomérations du Béarn (Beyonne - Anglet - Biarritz) et de Pau.

Orthéz, un remarquable patrimoine à découvrir au fil des rues de la ville ancienne !

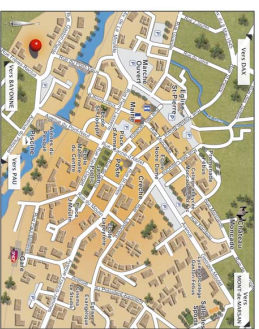
- Plus de huit siècles d'une histoire parfois tumultueuse et souvent brillante.
- Un développement urbanistique original et une culture architecturale riche.
- Des édifices religieux avec l'Eglise Saint-Pierre et l'Eglise du Bourg-Vieux.
- Une architecture militaire avec Le Pont Vieux.
- Le Château Moncade et les remparts de la ville.
- Une architecture privée avec ses maisons fortifiées : La Maison Bat, cave, L'Hôtel de la Lune, et La Maison Jeanne-d'Albret.

Orthéz, une économie diversifiée !

Orthéz c'est une économie d'agriculture avec le développement de la filière viticole et l'arrivée du « Bio ». Une production de volaille qui s'impose, reconnue pour sa gastronomie et ses traditions culinaires. Une tradition artisanale très importante avec 49 % du secteur secondaire. Des industries textiles de renommée internationale et une industrie du meuble très présente.

Orthéz, une ville en devenir !

Orthéz, avec plus de 10 000 habitants aujourd'hui est en plein développement. Sa proximité et sa facilité d'accès vers Pau et Dax (30mn) sont un gage de fort potentiel local.



Patrimoine de France
05 82 72 05 05
Commercialisation



elience
Gestion



ADP
ADOUR PROMOTION
Réalisation



AGENCE PCT 05 81 22 50 70 - Document non contractuel 06/2006

ORTHEZ

Domaine de
GRAMONT



Qualité
Service



Rigueur
Expérience



Confiance
Expérience

Domaine de GRAMONT



« Domaine de Gramont », Toute l'authenticité du Béarn...

Orthéz bénéficie d'une implantation idéale. Au pied des Pyrénées et au carrefour de la Chalosse landaise du Pays Basque et de la Bigorre, cette ancienne cité médiévale est le point de départ idéal de toutes les randonnées découvertes ou escapades en famille.

Programme à l'architecture élégante, conçu dans le respect du Pays du Béarn, le Domaine de Gramont s'intègre parfaitement à l'environnement de cette ville de tradition.

Ce domaine est un lieu de vie très agréable. Les 84 logements du T2 au T3, répartis dans plusieurs petits bâtiments, ainsi que les 6 villas T4/5 aux volumes avantageux avec leur double séjour, sont tous regroupés au sein d'espaces verts aménagés.

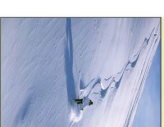
Vous disposez d'intérieurs lumineux ouvrant sur de larges balcons.

Tous les appartements possèdent une cuisine et une salle de bains équipées, des placards aménagés et le câblage de chaînes satellite et hertzienne.

Des prestations de qualité qui garantissent à ces appartements assurance, tranquillité, calme et confort.



Meris



Les Pyrénées



L'Okéan