

DOSSIER DE SIGNATURE

21 à 31 rue de L'Evescot - 1 à 5 rue Saint Dominique
17000 LA ROCHELLE

FONCIER

FICHE DE PRÉSENTATION CLIENT

A compléter.

PROMESSE DE VENTE

Parapher (pages 1 à 8) et signer la dernière page

Page 1 : Compléter les noms et prénoms du ou des acquéreurs.

Page 7 : Compléter l'état civil du ou des acquéreurs.

Page 8 : Compléter les articles :

2 - DESCRIPTION DES BIENS

3 - PRIX

4 - DEPOT DE GARANTIE = 5% du montant de l'acquisition

5.1 - FINANCEMENT DU PRIX DE VENTE

Page 9 : Compléter les articles :

5-4 - ABSENCE DE RECOURS A UN PRÊT

Signature de l'acquéreur

Attention ! : Signature de Monsieur et Madame si communauté de biens.

CONTRAT DE PREFERENCE

Parapher les pages 1 et 2 et signer les pages 3, 4 et 5

Page 1 : Compléter les noms et prénoms du ou des acquéreurs.

Compléter l'état civil du ou des acquéreurs.

Annexe 1 - page 4 : Compléter le financement du prix de vente

Annexe 2 - page 5 : Indiquer le ou les n° de lot(s)

Indiquer le prix total TTC

Indiquer le prix TTC par lot

Indiquer le montant du dépôt de garantie : 2 % du prix total TTC

BORDEREAU D'ACCEPTATION (agrafé à la promesse de vente)

A compléter et à signer.

PLAN DU LOT et PLAN DES PARKINGS (en 1 exemplaire)

A signer.

Attention ! : Signature de Monsieur et de Madame si communauté de biens.

DOSSIER DE SIGNATURE

21 à 31 rue de L'Evescot - 1 à 5 rue Saint Dominique
17000 LA ROCHELLE

TRAVAUX

DESCRIPTIF TRAVAUX - NE PAS DATER (en 1 exemplaire) et PACK PLUS

Parties communes : parapher et signer la dernière page

Parties privatives : parapher et signer la dernière page

PACK + Cuisine : A compléter et signer si acceptation de l'option

Attention ! : Signature de Monsieur et de Madame si communauté de biens.

ATTESTATION TRAVAUX - (en 1 exemplaire)

Recopier la mention inscrite dans le cadre en bas de page + signature.

Attention ! : Signature de Monsieur et de Madame si communauté de biens.

MANDAT GENERAL DE GESTION IMMOBILIERE (en deux exemplaires)

Page 1 : Compléter l'état civil du ou des acquéreurs, la désignation du bien
Paraphe de l'acquéreur

Page 2 : **Assurance loyers impayés et vacances locatives** : rayer la mention inutile
Paraphe de l'acquéreur

Page 3 : Compléter, dater
Signature de l'acquéreur

Attention ! : Signature de Monsieur et de Madame si communauté de biens.

**ETABLIR UN CHEQUE (DEPOT DE GARANTIE) DE 5% DU MONTANT DE
L'ACQUISITION, A L'ORDRE DE Maître PLANTELIN
(notaire à ST GERMAIN).**