



GARINOT

Conseil

Votre partenaire depuis 1907

PHARMACIE FORGET

77 rue La Bruyère
94400 – VITRY SUR SEINE

Novembre 2012



TOUR MONTPARNASSE

33, avenue du Maine - BP 171 - 75755 Paris Cedex 15 - Tél.: 01 56 54 92 00 - Fax : 01 43 20 00 13

S.A.S. au capital de 100 000 € - R.C.S. Paris B 572 044 436 - Siren 572 044 436 - Code APE 703 A

Garantie BPL 110 000 € - CP N° T 0983 délivré par la préfecture de police

SOMMAIRE

1. Introduction	page 3
2. Présentation Générale	4
3. Comptes 2011	5
4. Comptes 2010	9
5. Comptes 2009	13
6. Analyse de marge septembre 2012	17
7. Vue du projet d'aménagement du Centre BETEN	18

INTRODUCTION

Cette note de présentation est destinée à des pharmaciens susceptibles d'acquérir le fonds de commerce et tous éléments rattachés de la pharmacie Forget.
Elle présente notamment les comptes de cette pharmacie.

La pharmacie Forget de Vitry sur Seine est une pharmacie de quartier installée depuis 30 ans dans un quartier calme résidentiel de Vitry, comme l'indique la fiche de présentation synthétique ci-après.
Monsieur Forget qui prend prochainement sa retraite est assisté d'une préparatrice susceptible de rester en poste auprès d'un nouveau titulaire.

Monsieur Forget tourne à stock minimum depuis plusieurs mois, sans que le CA n'en ait souffert significativement.

Nous attirons l'attention du candidat-repreneur sur l'opportunité que présente cette affaire :

- Le chiffre d'affaires est à son plus bas en raison du départ de Monsieur Forget,
- Peu de concurrence dans ce quartier,
- Nouveaux logements et programmes commerciaux en projet à proximité,
- Installation du Centre de Bien Etre Beten (faite) qui draine une clientèle importante,
- Proposition du Centre Beten de collaboration commerciale sur la parapharmacie (huiles essentielles notamment),
- Prix très raisonnable .

Pour RV et analyse plus approfondie, contacter :

Mme Evelyne Revellat au 06 60 47 71 64,
Mr Jean Saint-Cricq au 06 07 98 09 29 et jean.saint-Cricq@wanadoo.fr

**94 Pharmacie CA 500 k€ - Départ en retraite
Opportunité, pour un prix de vente total 50 000 € environ,
(Fonds de commerce, Licence et Droit au bail).**

Madame, Monsieur,

Nous avons le plaisir de vous présenter ci-après une **belle opportunité d'investissement** dans une pharmacie d'officine.

- ▶ **Typologie de l'officine** : Pharmacie de quartier de 100 m² avec parking et sous-sol.
- ▶ **Situation et environnement** : **Quartier** pavillonnaire, création de nouveaux logements et installation de nouvelles entreprises très prochainement avec l'arrivée du programme « Grand Paris » qui va dynamiser très fortement le quartier.
- ▶ **Clientèle**: Retraités, mères de famille avec jeunes enfants (écoles, collèges et crèche à proximité)
- ▶ **Environnement médical**: Très bon environnement médical, 2 médecins à proximité (Résidence Personnes âgées, naturopathes)
- ▶ **Loyer**: 1000 €/ mois indexé sur le CA
- ▶ **Personnel**: une préparatrice
- ▶ **Stock** : stock zéro

Pourquoi est-ce une Opportunité rare ?

- ▶ Le CA actuel est à son plus bas en raison de la politique « zéro stock » suivie depuis plusieurs mois,
- ▶ Le CA futur va être dynamisé en raison de l'installation récente du **Centre de Bien-Etre BETEN** qui acquiert le pôle de maisons, dont les murs de la pharmacie, et va drainer une clientèle importante, notamment en parapharmacie.
- ▶ **Le Centre de Bien Etre BETEN** proposera au pharmacien titulaire intéressé, une association dont les paramètres seront à discuter.

Qui est "Le Centre de Bien-Etre BETEN" ?

- ▶ **BETEN** est un Centre de Bien-être & de Techniques Energétiques Naturelles
- ▶ Le Centre BETEN, c'est 535 m², offrant de multiples services : massages, réflexologie, relaxation, Sophrologie, Yoga, stages, ateliers, conférences, vente d'huiles essentielles et autres produits de Bien-être.
- ▶ **La société BETEN est en cours de finalisation de l'achat des murs de la pharmacie.**

Pour qui cette opportunité ?

- ▶ **Fonds de commerce idéal pour jeune titulaire** souhaitant une première expérience à coût minime, à potentiel important avec rémunération correcte.
- ▶ **Investissement Idéal pour SEL** pouvant financer ce projet peu onéreux, mais à potentiel de croissance, en installant un titulaire.

Contactez M. Jean Saint-Cricq 06 07 98 09 29

Formulaire obligatoire (article 53 A du code général de l'impôt)

Désignation de l'entreprise : FORGET HUGUES		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois * 12	
Adresse de l'entreprise 0077 AVENUE LA BRUYERE 94400 VITRY SUR SEINE		Durée de l'exercice précédent * 12	
Numéro SIRET* 3 0 9 4 0 6 2 8 8 0 0 0 1 4		Néant <input type="checkbox"/> *	
		Exercice N, clos le : 31122011	N-1 311210
		Brut 1	Amortissements, provisions 2
		Net 3	Net 4
Capital souscrit non appelé (I) AA			
ACTIF IMMOBILISÉ * IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement* AB		
	Frais de développement * CX		
	Concessions, brevets et droits similaires AF		
	Fonds commercial (1) AH	99 854	99 854
	Autres immobilisations incorporelles AJ	1 340	1 340
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles AL		
	Terminis AN		
	Constructions AP		
	Installations techniques, matériel et outillage industriels AR	213	213
	Autres immobilisations corporelles AT	42 777	41 436
Immobilisations en cours AV			
Avances et acomptes AX			
IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence CS		
	Autres participations CU		
	Créances rattachées à des participations BB		
	Autres titres immobilisés BD		
	Prêts BF		
Autres immobilisations financières * BH	1 456	1 456	
TOTAL (II) BJ		145 641	42 990
		102 651	102 615
ACTIF CIRCULANT STOCKS *	Matières premières, approvisionnements BL		
	En cours de production de biens BN		
	En cours de production de services BP		
	Produits intermédiaires et finis BR		
	Marchandises BT	16 870	16 870
	Avances et acomptes versés sur commandes BV		
	Autres stocks		
CRÉANCES	Clients et comptes rattachés (3) * BX	15 411	15 411
	Autres créances (3) BZ	2 310	2 310
	Capital souscrit et appelé, non versé CB		
DIVERS	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :) CD		
	Disponibilités CF	147 222	147 222
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3) * CH	993	993
	TOTAL (III) CJ	182 807	182 807
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV) CW		
	Primes de remboursement des obligations (V) CM		
Ecarts de conversion actif * (VI) CN			
TOTAL GÉNÉRAL (I à VI) CO		328 448	42 990
		285 458	264 703
Renvois : (1) Dont droit au bail :		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :	(3) Part à plus d'un an : CR
Clause de réserve de propriété : *	Immobilisations :	Stocks :	Créances :

1er EXEMPLAIRE DESTINÉ A L'ADMINISTRATION (C) COGESTEN - PCL5 - 2011

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2052

Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code général des impôts).

Désignation de l'entreprise : FORGET HUGUES		Néant <input type="checkbox"/>			
		Exercice N	Exercice N - 1		
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé :.....)	DA	207 154	201 381	
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB			
	Écarts de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence <input type="checkbox"/> EK)	DC			
	Réserve légale (3)	DD			
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE			
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <input type="checkbox"/> BI)	DF			
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants * <input type="checkbox"/> EJ)	DG			
	Report à nouveau	DH			
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	48 512	24 466	
	Subventions d'investissement	DJ			
	Provisions réglementées *	DK			
	TOTAL (I)	DL	255 667	225 847	
	Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
Avances conditionnées		DN			
TOTAL (II)		DO			
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP			
	Provisions pour charges	DQ			
	TOTAL (III)	DR			
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS			
	Autres emprunts obligataires	DT			
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU			
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <input type="checkbox"/> EI)	DV			
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW			
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	17 327	33 276	
	Dettes fiscales et sociales	DY	12 463	5 579	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ			
Compte régul.	Autres dettes	EA			
	Produits constatés d'avance (4)	EB			
	TOTAL (IV)	EC	29 791	38 855	
	Écarts de conversion passif * (V)	ED			
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	285 458	264 703	
RENOIS	(1) Écart de réévaluation incorporé au capital	IF			
	(2) Dont	Réserve spéciale de réévaluation (1959)	IC		
		Écart de réévaluation libre	ID		
		Réserve de réévaluation (1976)	IE		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	IF			
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	29 791	38 855		
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH				

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2032

Formulaire obligatoire (article 53 A
du code général des impôts).

		Exercice N		Total	Exercice (N-1)			
		France	Exportations et livraisons intracommunautaires					
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *	FA	458 242	FB	FC	458 242	427 883	
	Production vendue	biens *	FD		FE	FF		
			services *	FG	12 824	FH	FI	12 824
	Chiffres d'affaires nets *	FJ	471 066	FK	FL	FL	471 066	432 393
	Production stockée *				FM			
	Production immobilisée *				FN			
	Subventions d'exploitation				FO			
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges * (9)				FP			303
	Autres produits (1) (11)				FQ		10	20
	Total des produits d'exploitation (2) (I)					FR	471 077	432 718
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane) *				FS	334 385	320 825	
	Variation de stock (marchandises) *				FT	4 051	<1 902>	
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane) *				FU			
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements) *				FV			
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *				FW	31 016	30 059	
	Impôts, taxes et versements assimilés *				FX	3 609	4 611	
	Salaires et traitements *				FY	21 433	21 522	
	Charges sociales (10)				FZ	27 006	31 939	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations	- dotations aux amortissements *		GA	1 054	1 383	
			- dotations aux provisions		GB			
		Sur actif circulant : dotations aux provisions *			GC			
	Pour risques et charges : dotations aux provisions			GD				
	Autres charges (12)				GE	6	12	
	Total des charges d'exploitation (4) (II)					GF	422 584	408 251
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)					GG	48 512	24 466	
opérations en courant	Bénéfice attribué ou perte transférée *		(III)	GH				
	Perte supportée ou bénéfice transféré *		(IV)	GI				
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)			GJ				
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)			GK				
	Autres intérêts et produits assimilés (5)			GL				
	Reprises sur provisions et transferts de charges			GM				
	Différences positives de change			GN				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement			GO				
Total des produits financiers (V)					GP			
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions *			QQ				
	Intérêts et charges assimilées (6)			QR				
	Différences négatives de change			QS				
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement			QT				
Total des charges financières (VI)					QU			
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)					QV			
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)					QW	48 512	24 466	

1er EXEMPLAIRE DESTINÉ À L'ADMINISTRATION

Formulaire obligatoire (article 53 A de l'Code général de l'impôt)

Désignation de l'entreprise : FORGET HUGUES

Néant *

		Exercice N	Exercice N - 1
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB	
	Rprises sur provisions et transferts de charges	HC	
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE	
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF	
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	HG	
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH	
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		HJ	
Impôts sur les bénéfices * (X)		HK	
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	471 077
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	422 564
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)		HN	48 512
(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO	
(2)	Dont produits de locations immobilières	HY	
	Dont produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IG	
(3)	Dont -- Crédit-bail mobilier *	HP	
	Dont -- Crédit-bail immobilier	HQ	
(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IH	
(5)	Dont produits concernant les entreprises liées	IJ	
(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées	IK	
(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)	HX	
(9)	Dont transferts de charges	A1	303
(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)	A2	21 131
(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3	
(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4	
(13)	Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives A6 obligatoires A9 21 131		
(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe :		Exercice N	
		Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :		Exercice N	
		Charges antérieures	Produits antérieurs

1er EXEMPLAIRE DESTINÉ A L'ADMINISTRATION

RENVOIS

*Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2032

FORGET HUGUES

BILAN

ACTIF			31/12/2010	31/12/2009
	BRUT	AMORT. PROV.	NET	NET
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES:				
FONDS COMMERCIAL	99 854,11		99 854,11	99 854,11
AUTRES IMMOBILISATIONS	1 340,03	-1 340,03		
IMMOBILISATIONS CORPORELLES:				
INSTALLATIONS TECHNIQUES	213,42	-213,42		
AUTRES IMMOBILISATIONS	41 687,89	-40 382,49	1 305,40	2 689,18
IMMOBILISATIONS FINANCIERES:				
AUTRES IMMOBILISATIONS	1 456,08		1 456,08	1 456,08
TOTAL	144 551,53	-41 935,94	102 615,59	103 999,37
STOCKS ET EN-COURS:				
MARCHANDISES	20 921,90		20 921,90	19 019,05
AVANCES, ACOMPTES SUR COMMANDES				266,48
CREANCES D'EXPLOITATION:				
CREANCES CLIENTS	13 720,01		13 720,01	12 151,94
AUTRES CREANCES	2 652,93		2 652,93	2 059,48
CREANCES DIVERSES				
DISPONIBILITES	121 979,99		121 979,99	108 367,29
COMPTES DE REGULARISATION				
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	2 813,00		2 813,00	14 130,90
TOTAL	162 087,83		162 087,83	155 995,14
TOTAL GENERAL	306 639	-41 935	264 703	259 994

FORGET HUGUES

BILAN

	31/12/2010	31/12/2009
PASSIF		
CAPITAUX PROPRES		
CAPITAL	201 381,15	222 654,75
BENEFICE DE L'EXERCICE	24 466,84	17 557,20
TOTAL	<u>225 847,99</u>	<u>240 211,95</u>
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
TOTAL	<u> </u>	<u> </u>
DETTES		
DETTES D'EXPLOITATION:		
DETTES FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	33 276,34	14 057,51
DETTES FISCALES ET SOCIALES	5 579,09	5 725,05
COMPTES DE REGULARISATION		
TOTAL	<u>38 855,43</u>	<u>19 782,56</u>
TOTAL GENERAL	<u>264 703</u>	<u>259 994</u>

FORGET HUGUES

COMPTE DE RESULTAT

		31/12/2010	31/12/2009
	FRANCE	ETRANGER	TOTAL
			PRECEDENT
PRODUITS D'EXPLOITATION :			
VENTES DE MARCHANDISES	427 883,86		427 883,86
PRODUC.VENDUE(BIENS)			457 991,19
PRODUC.VENDUE(SERVICES)	4 510,07		4 510,07
			45,48
CHIFFRE D'AFFAIRES NET :	432 393,93		432 393,93
			458 036,67
REPRISES SUR PROVISIONS(ET AMORTISS.).TRANSFERT DE CHARGES			303,81
AUTRES PRODUITS			20,59
			48,63
			<u> </u>
			<u> </u>
	TOTAL I		432 718,33
			458 085,30
CHARGES D'EXPLOITATION :			
ACHATS DE MARCHANDISES			320 625,32
			328 506,75
VARIATION DE STOCK DE MARCHANDISES			-1 902,85
			4 113,43
AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES			30 059,56
			29 802,36
IMPOTS ,TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES			4 611,23
			7 307,12
SALAIRES ET TRAITEMENTS			21 522,39
			21 054,19
CHARGES SOCIALES			31 939,66
			48 728,46
DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET AUX PROVISIONS :			
SUR IMMOBILISATIONS : DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS			1 383,78
			999,81
AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE			12,40
			15,98
			<u> </u>
			<u> </u>
	TOTAL II		408 251,49
			440 528,10
1. RESULTAT D'EXPLOITATION(I-II)			24 466,84
			17 557,20
			<u> </u>
			<u> </u>

FORGET HUGUES

COMPTE DE RESULTAT

	31/12/2010	31/12/2009
PRODUITS FINANCIERS :		
	<u> </u>	<u> </u>
TOTAL V		
CHARGES FINANCIERES :		
	<u> </u>	<u> </u>
TOTAL VI		
2. RESULTAT FINANCIER (V-VI)		
3. RESULTAT COURANT (I-II+III+IV+V+VI)	24 466,84	17 557,20
PRODUITS EXCEPTIONNELS :		
	<u> </u>	<u> </u>
TOTAL VII		
CHARGES EXCEPTIONNELLES :		
	<u> </u>	<u> </u>
TOTAL VIII		
4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)		
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII)	<u>432 718,33</u>	<u>458 085,30</u>
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)	<u>-408 251,49</u>	<u>-440 528,10</u>
-----> BENEFICE	<u>24 466,84</u>	<u>17 557,20</u>

FORGET HUGUES

BILAN

ACTIF	31/12/2009		31/12/200	
	BRUT	AMORT. PROV.	NET	NET
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES:				
FONDS COMMERCIAL	99 854,11		99 854,11	99 854,11
AUTRES IMMOBILISATIONS	1 340,03	-1 340,03		
IMMOBILISATIONS CORPORELLES:				
INSTALLATIONS TECHNIQUES	213,42	-213,42		
AUTRES IMMOBILISATIONS	41 687,89	-38 998,71	2 689,18	2 588,99
IMMOBILISATIONS FINANCIERES:				
AUTRES IMMOBILISATIONS	1 456,08		1 456,08	1 456,08
TOTAL	144 551,53	-40 552,16	<u>103 999,37</u>	<u>103 899,18</u>
STOCKS ET EN-COURS:				
MARCHANDISES	19 019,05		19 019,05	23 132,48
AVANCES, ACOMPTES SUR COMMANDES	266,48		266,48	
CREANCES D'EXPLOITATION:				
CREANCES CLIENTS	12 151,94		12 151,94	22 161,00
AUTRES CREANCES	2 059,48		2 059,48	2 220,46
CREANCES DIVERSES				
DISPONIBILITES	108 367,29		108 367,29	144 835,90
COMPTES DE REGULARISATION				
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	14 130,90		14 130,90	4 410,90
TOTAL	155 995,14		<u>155 995,14</u>	<u>196 760,74</u>
TOTAL GENERAL	300 546	-40 552	<u>259 994</u>	<u>300 659</u>

FORGET HUGUES

BILAN

	31/12/2009	31/12/2008
PASSIF		
CAPITAUX PROPRES		
CAPITAL	222 654,75	212 869,93
BENEFICE DE L'EXERCICE	17 557,20	46 996,57
TOTAL	<u>240 211,95</u>	<u>259 866,50</u>
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
TOTAL	<u> </u>	<u> </u>
DETTES		
DETTES D'EXPLOITATION:		
DETTES FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	14 057,51	36 378,65
DETTES FISCALES ET SOCIALES	5 725,05	4 414,77
COMPTES DE REGULARISATION		
TOTAL	<u>19 782,56</u>	<u>40 793,42</u>
TOTAL GENERAL	<u>259 994</u>	<u>300 659</u>

FORGET HUGUES

COMPTE DE RESULTAT

		31/12/2009	31/12/2008
	FRANCE	ETRANGER	TOTAL
			PRECEDENT
PRODUITS D'EXPLOITATION :			
VENTES DE MARCHANDISES	457 991,19		457 991,19
PRODUC. VENDUE (BIENS)			472 089,69
PRODUC. VENDUE (SERVICES)	45,48		45,48
			1 810,93
CHIFFRE D'AFFAIRES NET :	458 036,67		458 036,67
			473 900,62
AUTRES PRODUITS			48,63
			4,39
			<u>48,63</u>
			<u>4,39</u>
	TOTAL I		458 085,30
			473 905,01
CHARGES D'EXPLOITATION :			
ACHATS DE MARCHANDISES			328 506,75
			346 592,16
VARIATION DE STOCK DE MARCHANDISES			4 113,43
			-381,22
ACHATS DE MATIERES PREMIERES ET APPROVISIONNEMENTS			-1 806,23
AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES			29 802,36
			31 734,25
IMPOTS ,TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES			7 307,12
			5 816,92
SALAIRES ET TRAITEMENTS			21 054,19
			14 921,18
CHARGES SOCIALES			48 728,46
			29 057,50
DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET AUX PROVISIONS :			
SUR IMMOBILISATIONS : DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS			999,81
			955,50
AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE			15,98
			18,38
			<u>15,98</u>
			<u>18,38</u>
	TOTAL II		440 528,10
			426 908,44
1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			17 557,20
			46 996,57
			<u>17 557,20</u>
			<u>46 996,57</u>

FORGET HUGUES

COMPTE DE RESULTAT

	31/12/2009	31/12/2008
PRODUITS FINANCIERS :		
	<u> </u>	<u> </u>
TOTAL V		
CHARGES FINANCIERES :		
	<u> </u>	<u> </u>
TOTAL VI		
2. RESULTAT FINANCIER (V-VI)		
3. RESULTAT COURANT (I-II+III+IV+V+VI)	17 557,20	46 996,57
PRODUITS EXCEPTIONNELS :		
	<u> </u>	<u> </u>
TOTAL VII		
CHARGES EXCEPTIONNELLES :		
	<u> </u>	<u> </u>
TOTAL VIII		
4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)		
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII)	<u>458 085,30</u>	<u>473 905,01</u>
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)	<u>-440 528,10</u>	<u>-426 908,44</u>
-----> BENEFICE	<u>17 557,20</u>	<u>46 996,57</u>

MR FORGET HUGUES
 77 AVE LA BRUYERE
 94400 VITRY SUR SEINE
 9408138524 T 0146800896

TOURNEE 609
 DELEGUE 20

	Qte Achat	ACHATS		Prix moyen	VENTES		MARGES**	
		Montant Achat HT	Montant Achat HT		Montant HT	En Euro	En %	
Specialites normales remb(non generiques)	1837	12,092	12,092	6.58	15,460	3,369	21.78	
Dont <= 22,90 Euro (prix fabricant)	1744	6,365	6,365	3.65	8,819	2,454	27.83	
Dont > 22,90 et <=150 Euro (prix fabricant)	86	3,736	3,736	43.44	4,465	729	16.33	
Dont > 150 et <=400 Euro (prix fabricant)	6	1,230	1,230	205.00	1,360	130	9.59	
Dont > 400 Euro (prix fabricant)	1	761	761	760.86	815	54	6.63	
Specialites normales remboursees generiques*	689	3,135	3,135	4.55	4,990	1,855	37.17	
Total specialites remboursees	2526	15,228	15,228	6.03	20,450	5,223	25.54	

	Oct-2011	Nov-2011	Dec-2011	Jan-2012	Feb-2012	Mar-2012
Marge specialites en Euro	7,289	6,218	5,865	7,625	6,113	4,809
Marge specialites en %	22.08	19.66	19.99	21.44	19.80	21.69
	Apr-2012	May-2012	Jun-2012	Jul-2012	Aug-2012	Sep-2012
Marge specialites en Euro	5,686	6,362	8,118	7,277	681	5,223
Marge specialites en %	22.78	22.02	22.52	22.02	27.86	25.54

* de la liste de l'agence du medicament.
 ** la marge tient compte du forfait supplementaire par boite (0,53 Euro HT)
 ** la marge brute ne comprend pas les avantages commerciaux.

(71)



VUE 1
PROJET

BET STRUCTURE

Phase. PRO
Echelle. sans
Date. 17/09/2012

Vue Projet 1

A003

Modifications

A. 00/00/00

18