



AKERY

GESTION

"Les Grésillières" - 6 avenue Jules VERNE - 44230 ST SEBASTIEN SUR LOIRE

Date : 30/03/2007

Référence : 002 I 0022458 25142 2006

IMMEUBLE :

CAPS HORNIERS

RUE CLEMENT ADER RUE CAPS HORN

35730 PLEURTUIT

L0002\_FA1-068 E384 P768

Mr ou Mme REVELLAT PHILIPPE

ET EVELYNE

129 BD PASTEUR

94360 BRY SUR MARNE

Madame, Monsieur,

Nous avons le plaisir de vous adresser les informations nécessaires à votre déclaration de revenus pour l'année 2006 en fonction des biens gérés par notre société (les chiffres sont donnés à titre indicatif et ne sauraient engager notre responsabilité).

| Recettes : Immeubles donnés en location                    |                                                              |             |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------|
| 211                                                        | Loyers (ou fermages) bruts encaissés                         | 4 812 €     |
| 212                                                        | Dépenses mises par convention à la charge des locataires     | 0 €         |
| 213                                                        | Recettes brutes diverses (y compris subv. ANAH et ind. ass.) | 0 €         |
| Recettes : Immeubles dont vous vous réservez la jouissance |                                                              |             |
| 214                                                        | Valeur locative réelle dont vous vous réservez la jouissance | 0 €         |
| 215                                                        | Total des recettes : lignes 211 à 214                        | 4 812 €     |
| Frais et charges                                           |                                                              |             |
| 221                                                        | Frais d'administration et de gestion                         | 879 €       |
| 222                                                        | Autres frais de gestion : 20 € par local                     | 20 €        |
| 223                                                        | Primes d'assurances                                          | 224 €       |
| 224                                                        | Dépenses de réparation, d'entretien et d'amélioration        | 0 €         |
| 225                                                        | Charges récupérables non récupérées au départ du locataire   | 0 €         |
| 226                                                        | Indemnités d'éviction, frais de relogement                   | 0 €         |
| 227                                                        | Taxes foncières et annexes de 2006, CRL payée en 2006        | 0 €         |
| Régimes particuliers                                       |                                                              |             |
| 228                                                        | Déductions spécifiques : X % de la ligne 215                 | A compléter |
| 229                                                        | Déduction pratiquée en 2006 au titre de l'amortissement      | A compléter |
| Immeubles en copropriété                                   |                                                              |             |
| 230                                                        | Provisions pour charges payées en 2006                       | 762 €       |
| 231                                                        | Régularisation des provisions pour charges déduites en 2005  | 416 €       |
| 240                                                        | Total des frais et charges : lignes 221 à 230 - ligne 231    | 1 469 €     |
| Intérêts d'emprunts                                        |                                                              |             |
| 250                                                        | Intérêts d'emprunts                                          | A compléter |



AKERY  
GESTION  
"Les Grésillières" - 6 avenue Jules VERNE - 44230 ST SEBASTIEN SUR LOIRE

Date : 30/03/2007

Référence : 002 I 0022458 25142 2006

IMMEUBLE :

CAPS HORNIERS

RUE CLEMENT ADER RUE CAPS HORN

35730 PLEURTUIT

L0002\_FA1-068 E384 P769

Mr ou Mme REVELLAT PHILIPPE

ET EVELYNE

129 BD PASTEUR

94360 BRY SUR MARNE

| Revenus fonciers taxables |                                                     |         |
|---------------------------|-----------------------------------------------------|---------|
| 261                       | Ligne 215 - ligne 240 - ligne 250                   | 3 343 € |
| 262                       | Réintégration du supplément de déduction            | 0 €     |
| 263                       | Bénéfice (+) ou déficit (-) : ligne 261 + ligne 262 | 3 343 € |

Pour toutes vos questions sur votre déclaration d'impôts, vous pouvez joindre un conseiller du 16 avril au 27 juin 2007 de 9h à 18h au numéro unique mis en place : 0 805 565 600.

Nous vous prions de recevoir, Madame, Monsieur, l'assurance de notre considération distinguée.

Votre Administrateur de Biens