

Bâtiment A

Niv.	N° Lot	SURF. Hab. m²	Type	Balcon ou Terrasse m²	Pkg	SURF. POND. m²	LOYER Principal H. Ch. Euros	Loyer Parking Euros	LOYER TOTAL H. Ch. Euros	Prix de vente amorti du prix du parking (1)	PRIX VENTE Euros TTC	Frais d'acte (2) Euros	Frais d'hypothèque (2) Euros
0	A001	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
0	A002	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
0	A003	38,45	2P	6,00	E+E	41,45	345 €	65 €	410 €	108 761 €	111 810 €	2 291 €	2 178 €
0	A004	38,45	2P	6,00	E+E	41,45	345 €	65 €	410 €	108 761 €	111 810 €	2 291 €	2 178 €
0	A005	62,60	3P	8,44	E+E	66,82	470 €	65 €	535 €	145 900 €	145 900 €	2 926 €	2 819 €
0	A006	62,60	3P	8,44	E+E	66,82	470 €	65 €	535 €	145 900 €	145 900 €	2 926 €	2 819 €
0	A007	37,80	2P	6,00	E+E	40,80	340 €	65 €	405 €	107 401 €	110 450 €	2 265 €	2 152 €
1	A101	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
1	A102	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
1	A103	38,45	2P	6,00	E+E	41,45	345 €	65 €	410 €	108 761 €	111 810 €	2 291 €	2 178 €
1	A104	38,45	2P	6,00	E+E	41,45	345 €	65 €	410 €	108 761 €	111 810 €	2 291 €	2 178 €
1	A105	62,60	3P	8,44	E+E	66,82	470 €	65 €	535 €	145 900 €	145 900 €	2 926 €	2 819 €
1	A106	62,60	3P	8,44	E+E	66,82	470 €	65 €	535 €	145 900 €	145 900 €	2 926 €	2 819 €
1	A107	38,45	2P	6,00	E+E	41,45	345 €	65 €	410 €	108 761 €	111 810 €	2 291 €	2 178 €
1	A108	38,45	2P	6,00	E+E	41,45	345 €	65 €	410 €	108 761 €	111 810 €	2 291 €	2 178 €

Bâtiment B

Niv.	N° Lot	SURF. Hab. m²	Type	Balcon ou Terrasse m²	Pkg	SURF. POND. m²	LOYER Principal H. Ch. Euros	Loyer Parking Euros	LOYER TOTAL H. Ch. Euros	Prix de vente amorti du prix du parking (1)	PRIX VENTE Euros TTC	Frais d'acte (2) Euros	Frais d'hypothèque (2) Euros
0	B001	46,70	2P	6,80	E+E	50,10	382 €	65 €	447 €	121 900 €	121 900 €	2 484 €	2 367 €
0	B002	38,95	2P	4,64	E+E	41,27	350 €	65 €	415 €	110 131 €	113 180 €	2 317 €	2 204 €
0	B003	38,95	2P	4,64	E+E	41,27	350 €	65 €	415 €	110 131 €	113 180 €	2 317 €	2 204 €
0	B004	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
0	B005	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
0	B006	38,95	2P	4,64	E+E	41,27	350 €	65 €	415 €	110 131 €	113 180 €	2 317 €	2 204 €
0	B007	40,20	2P	4,64	E+E	42,52	360 €	65 €	425 €	112 851 €	115 900 €	2 370 €	2 255 €
0	B008	45,05	2P	6,54	E+E	48,32	377 €	65 €	442 €	120 540 €	120 540 €	2 458 €	2 340 €
0	B009	43,90	2P	6,54	E+E	47,17	370 €	65 €	435 €	118 630 €	118 630 €	2 422 €	2 306 €
0	B010	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
0	B011	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
0	B012	43,90	2P	6,54	E+E	47,17	370 €	65 €	435 €	118 630 €	118 630 €	2 422 €	2 306 €
0	B013	43,90	2P	6,54	E+E	47,17	370 €	65 €	435 €	118 630 €	118 630 €	2 422 €	2 306 €
1	B101	47,25	2P	6,80	E+E	50,65	386 €	65 €	451 €	123 000 €	123 000 €	2 505 €	2 388 €
1	B102	38,95	2P	4,64	E+E	41,27	350 €	65 €	415 €	110 131 €	113 180 €	2 317 €	2 204 €
1	B103	38,95	2P	4,64	E+E	41,27	350 €	65 €	415 €	110 131 €	113 180 €	2 317 €	2 204 €
1	B104	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
1	B105	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
1	B106	38,95	2P	4,64	E+E	41,27	350 €	65 €	415 €	110 131 €	113 180 €	2 317 €	2 204 €
1	B107	40,20	2P	4,64	E+E	42,52	360 €	65 €	425 €	112 851 €	115 900 €	2 370 €	2 255 €
1	B108	45,05	2P	6,54	E+E	48,32	377 €	65 €	442 €	120 540 €	120 540 €	2 458 €	2 340 €
1	B109	43,90	2P	6,54	E+E	47,17	370 €	65 €	435 €	118 630 €	118 630 €	2 422 €	2 306 €
1	B110	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
1	B111	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
1	B112	43,90	2P	6,54	E+E	47,17	370 €	65 €	435 €	118 630 €	118 630 €	2 422 €	2 306 €
1	B113	43,90	2P	6,54	E+E	47,17	370 €	65 €	435 €	118 630 €	118 630 €	2 422 €	2 306 €
1	B114	47,25	2P	6,80	E+E	50,65	386 €	65 €	451 €	123 000 €	123 000 €	2 505 €	2 388 €

Réservation à l'ordre de Maître DUMAREAU

Définition et valeur fiscale des parkings

1 place de parking en extérieur :
2 places de parking en extérieur :

E	2 287 €
E+E	3 049 €

(1) Montant amorti = PRIX DE VENTE - PRIX DU PARKING si le loyer Robien est inférieur au loyer TOTAL RETENU

(2) Provisions sur frais données selon informations transmises par le notaire du programme

La grille de prix Mai 2005

Bâtiment C



Niv.	N° Lot	SURF. Hab. m²	Type	Balcon ou Terrasse m²	Pkg	SURF. POND. m²	LOYER Principal H. Ch. Euros	LOYER Parking Euros	LOYER TOTAL H. Ch. Euros	Prix de vente amorti du prix du parking (1)	PRIX VENTE Euros TTC	Frais d'acte (2) Euros	Frais d'hypothèque (2) Euros
0	C001	46,70	2P	6,80	E+E	50,10	382 €	65 €	447 €	121 900 €	121 900 €	2 484 €	2 367 €
0	C002	38,95	2P	4,64	E+E	41,27	350 €	65 €	415 €	110 131 €	113 180 €	2 317 €	2 204 €
0	C003	38,95	2P	4,64	E+E	41,27	350 €	65 €	415 €	110 131 €	113 180 €	2 317 €	2 204 €
0	C004	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
0	C005	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
0	C006	38,95	2P	4,64	E+E	41,27	350 €	65 €	415 €	110 131 €	113 180 €	2 317 €	2 204 €
0	C007	40,20	2P	4,64	E+E	42,52	360 €	65 €	425 €	112 851 €	115 900 €	2 370 €	2 250 €
0	C008	45,05	2P	6,54	E+E	48,32	377 €	65 €	442 €	120 540 €	120 540 €	2 458 €	2 340 €
0	C009	43,90	2P	6,54	E+E	47,17	370 €	65 €	435 €	118 630 €	118 630 €	2 422 €	2 306 €
0	C010	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
0	C011	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
0	C012	43,90	2P	6,54	E+E	47,17	370 €	65 €	435 €	118 630 €	118 630 €	2 422 €	2 306 €
0	C013	43,90	2P	6,54	E+E	47,17	370 €	65 €	435 €	118 630 €	118 630 €	2 422 €	2 306 €
1	C101	47,25	2P	6,80	E+E	50,65	386 €	65 €	451 €	123 000 €	123 000 €	2 505 €	2 388 €
1	C102	38,95	2P	4,64	E+E	41,27	350 €	65 €	415 €	110 131 €	113 180 €	2 317 €	2 204 €
1	C103	38,95	2P	4,64	E+E	41,27	350 €	65 €	415 €	110 131 €	113 180 €	2 317 €	2 204 €
1	C104	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
1	C105	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
1	C106	38,95	2P	4,64	E+E	41,27	350 €	65 €	415 €	110 131 €	113 180 €	2 317 €	2 204 €
1	C107	40,20	2P	4,64	E+E	42,52	360 €	65 €	425 €	112 851 €	115 900 €	2 370 €	2 255 €
1	C108	45,05	2P	6,54	E+E	48,32	377 €	65 €	442 €	120 540 €	120 540 €	2 458 €	2 340 €
1	C109	43,90	2P	6,54	E+E	47,17	370 €	65 €	435 €	118 630 €	118 630 €	2 422 €	2 306 €
1	C110	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
1	C111	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
1	C112	43,90	2P	6,54	E+E	47,17	370 €	65 €	435 €	118 630 €	118 630 €	2 422 €	2 306 €
1	C113	43,90	2P	6,54	E+E	47,17	370 €	65 €	435 €	118 630 €	118 630 €	2 422 €	2 306 €
1	C114	47,25	2P	6,80	E+E	50,65	386 €	65 €	451 €	123 000 €	123 000 €	2 505 €	2 388 €

Bâtiment D

Niv.	N° Lot	SURF. Hab. m²	Type	Balcon ou Terrasse m²	Pkg	SURF. POND. m²	LOYER Principal H. Ch. Euros	LOYER Parking Euros	LOYER TOTAL H. Ch. Euros	Prix de vente amorti du prix du parking (1)	PRIX VENTE Euros TTC	Frais d'acte (2) Euros	Frais d'hypothèque (2) Euros
0	D001	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
0	D002	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
0	D003	38,45	2P	6,00	E+E	41,45	345 €	65 €	410 €	108 761 €	111 810 €	2 291 €	2 178 €
0	D004	38,45	2P	6,00	E+E	41,45	345 €	65 €	410 €	108 761 €	111 810 €	2 291 €	2 178 €
0	D005	62,60	3P	8,44	E+E	66,82	470 €	65 €	535 €	145 900 €	145 900 €	2 926 €	2 819 €
0	D006	62,60	3P	8,44	E+E	66,82	470 €	65 €	535 €	145 900 €	145 900 €	2 926 €	2 819 €
0	D007	37,80	2P	6,00	E+E	40,80	340 €	65 €	405 €	107 401 €	110 450 €	2 265 €	2 152 €
1	D101	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
1	D102	55,30	3P	8,44	E+E	59,52	452 €	65 €	517 €	141 000 €	141 000 €	2 850 €	2 727 €
1	D103	38,45	2P	6,00	E+E	41,45	345 €	65 €	410 €	108 761 €	111 810 €	2 291 €	2 178 €
1	D104	38,45	2P	6,00	E+E	41,45	345 €	65 €	410 €	108 761 €	111 810 €	2 291 €	2 178 €
1	D105	62,60	3P	8,44	E+E	66,82	470 €	65 €	535 €	145 900 €	145 900 €	2 926 €	2 819 €
1	D106	62,60	3P	8,44	E+E	66,82	470 €	65 €	535 €	145 900 €	145 900 €	2 926 €	2 819 €
1	D107	38,45	2P	6,00	E+E	41,45	345 €	65 €	410 €	108 761 €	111 810 €	2 291 €	2 178 €
1	D108	38,45	2P	6,00	E+E	41,45	345 €	65 €	410 €	108 761 €	111 810 €	2 291 €	2 178 €

Réservation à l'ordre de Maître DUMAREAU

Définition et valeur fiscale des parkings

1 place de parking en extérieur :
2 places de parking en extérieur :

E	2 287 €
E+E	3 049 €

(1) Montant amorti = PRIX DE VENTE - PRIX DU PARKING si le loyer Robien est inférieur au loyer TOTAL RETENU

(2) Provisions sur frais données selon informations transmises par le notaire du programme



Les villas

N° Lot	SURF. Hab. m²	Type	Balcon ou Terrasse m²	Garage m²	Jardin m²	Parking	SURF. POND. m²	LOYER Principal H. Ch. Euros	Loyer Parking Euros	LOYER TOTAL H. Ch. Euros	Prix de vente amorti du prix du parking (1)	PRIX VENTE		Frais d'acte (2) Euros	Frais d'hypothèque (2) Euros
												Euros TTC	Euros		
M01	71,70	3P	6,00	0,00	262,00	E+E	74,70	505 €	65 €	570 €	155 450 €	155 450 €	3 126 €	2 998 €	
M02	72,30	3P	6,00	0,00	113,00	E+E	75,30	515 €	65 €	580 €	158 180 €	158 180 €	3 178 €	3 050 €	
M03	72,60	3P	6,00	0,00	116,00	E+E	75,60	515 €	65 €	580 €	158 180 €	158 180 €	3 178 €	3 050 €	
M04	71,70	3P	6,00	0,00	493,00	E+E	74,70	505 €	65 €	570 €	155 450 €	155 450 €	3 126 €	2 998 €	
M05	83,05	4PC	6,00	13,90	331,00	E	93,00	609 €	54 €	663 €	180 810 €	180 810 €	3 611 €	3 475 €	
M06	83,70	4PC	6,00	13,90	108,00	E	93,65	609 €	54 €	663 €	180 810 €	180 810 €	3 611 €	3 475 €	
M07	83,80	4PC	6,00	13,90	126,00	E	93,75	609 €	54 €	663 €	180 810 €	180 810 €	3 611 €	3 475 €	
M08	83,80	4PC	6,00	13,90	134,00	E	93,75	609 €	54 €	663 €	180 810 €	180 810 €	3 611 €	3 475 €	
M09	83,70	4PC	6,00	13,90	134,00	E	93,65	609 €	54 €	663 €	180 810 €	180 810 €	3 611 €	3 475 €	
M10	83,05	4PC	6,00	13,90	176,00	E	93,00	609 €	54 €	663 €	180 810 €	180 810 €	3 611 €	3 475 €	
M11	71,70	3P	6,00	0,00	205,00	E+E	74,70	505 €	65 €	570 €	155 450 €	155 450 €	3 126 €	2 998 €	
M12	72,30	3P	6,00	0,00	110,00	E+E	75,30	515 €	65 €	580 €	158 180 €	158 180 €	3 178 €	3 050 €	
M13	72,60	3P	6,00	0,00	91,00	E+E	75,60	515 €	65 €	580 €	158 180 €	158 180 €	3 178 €	3 050 €	
M14	71,70	3P	6,00	0,00	158,00	E+E	74,70	505 €	65 €	570 €	155 450 €	155 450 €	3 126 €	2 998 €	
M15	83,05	4PC	6,00	13,90	431,00	E	93,00	609 €	54 €	663 €	180 810 €	180 810 €	3 611 €	3 475 €	
M16	83,70	4PC	6,00	13,90	150,00	E	93,65	609 €	54 €	663 €	180 810 €	180 810 €	3 611 €	3 475 €	
M17	83,80	4PC	6,00	13,90	177,00	E	93,75	609 €	54 €	663 €	180 810 €	180 810 €	3 611 €	3 475 €	
M18	83,80	4PC	6,00	13,90	169,00	E	93,75	609 €	54 €	663 €	180 810 €	180 810 €	3 611 €	3 475 €	
M19	83,70	4PC	6,00	13,90	153,00	E	93,65	609 €	54 €	663 €	180 810 €	180 810 €	3 611 €	3 475 €	
M20	83,05	4PC	6,00	13,90	457,00	E	93,00	609 €	54 €	663 €	180 810 €	180 810 €	3 611 €	3 475 €	

ATTENTION : LES SURFACES DES JARDINS SONT DONNEES A TITRE INDICATIF.

Réservation à l'ordre de Maître DUMAREAU

Définition et valeur fiscale des parkings

1 place de parking en extérieur :
2 places de parking en extérieur :

E	2 287 €
E+E	3 049 €

- (1) Montant amorti = PRIX DE VENTE - PRIX DU PARKING si le loyer Robien est inférieur au loyer TOTAL RETENU
(2) Provisions sur frais données selon informations transmises par le notaire du programme