

SCI L'ORÉE MOSELLANE
11, AVENUE PARMENTIER – BP 70117 –
31201 TOULOUSE CEDEX 2

Nous soussignées la SCI L'Orée Mosellane, dont le siège social est 11, avenue Parmentier - BP 70117 - 31201 Toulouse cedex 2, en cours d'immatriculation au RCS de Toulouse, représentée par sa gérante la SAS Omnium Promotion, elle-même représentée par M. Marc PIERRE-ANTOINE, attestons par la présente de façon ferme et définitive que les acquéreurs des logements du programme la Résidence L'Orée Mosellane bénéficieront :

DE LA PRISE EN CHARGE DES FRAIS DE DOSSIER BANCAIRE

Les frais de dossier bancaire limités à 1% du montant du financement plafonnés à 760 euros. Le remboursement sera effectué par la SCI sur présentation d'un courrier accompagné du justificatif de prélèvement.

ASSURANCE DOMMAGE – OUVRAGE
GARANTIE DE PARFAIT ACHEVEMENT
GARANTIES BIENNALE ET DECENNALE

La SCI déclare avoir souscrit avant le début de la construction une assurance dommage-ouvrage telle qu'édictée par les articles L.241-1 et suivants du Code des Assurances.

Les lots de la résidence, dès leur réception, bénéficieront des garanties légales et obligatoires des articles 1792 et suivants du Code Civil :

- Garantie de parfait achèvement
- Garantie biennale
- Garantie décennale

SCI L'Orée Mosellane

Fait pour servir et valoir ce que de droit.

àTOULOUSE.....

le

29...Juillet...2005

