

## OMNIUM GESTION

11 AVENUE PARMENTIER - BP 70117 - 31201 TOULOUSE CEDEX 2

Nous soussignés **OMNIUM GESTION** immatriculée au RCS de Toulouse sous le N°B 350 330 809 Carte professionnelle n° 329, représentée par Sylvie ZANIN, administrateur de biens, demeurant 11 avenue Parmentier - BP 70117 - 31201 Toulouse cedex 2, attestons par la présente de façon ferme et définitive que les acquéreurs des logements du programme la **Résidence L'Orée Mosellane** situé 149bis, rue de la Houve - 57150 CREUTZWALD, bénéficieront :

## DE LA PRISE EN CHARGE DE LA LIVRAISON

La livraison de leur logement sera assurée par les services d'une société indépendante, spécialisée dans l'expertise en bâtiment.

La prestation de ce professionnel est un service offert par le gestionnaire pour satisfaire au mieux les intérêts des investisseurs. Ce service est offert à la condition expresse que le logement soit confié en gestion à OMNIUM GESTION, domiciliée 11 avenue Parmentier - BP 70117 - 31201 Toulouse cedex 2, représentée par son président Sylvie ZANIN.

## DES MONTANTS DE LOYERS SUIVANTS

<b>GRILLE DE LOYERS - 1ERE LOCATION</b> <i>Résidence L'Orée Mosellane</i>	<b>LOYER TOTAL HC</b> (Habitation + Annexe)
<b>N° de lots</b>	<b>Euros</b>
A04, A14, B05, B08, B15, D01, D04, D14, E03, E13	350
A01, C01, C02, C03, C04, C12, C13, E06	360
B23, D23	370
A11, B18, D11, E16	375
A06, B01, D08, E01	385
A22, A24, B22, B24, C11, C14, D22, D24, E21, E23	395
A05, A15, A16, A23, B02, B03, B04, B11, B12, B13, B14, D05, D06, D07, D15, D16, D17, D18, E02, E11, E12, E22	400
A21, B25, D21, E24	445
A02, A12, B07, B17, D02, D12	450
E05, E15	460
A03, A13, B06, B16, D03, D13, E04, E14	490
B21, D25	500

Nous nous engageons donc à tout mettre en œuvre pour louer cette opération sur la base de cette grille.

Le MANDATAIRE OMNIUM GESTION

Le MANDANT

Sylvie ZANIN

Fait pour servir et valoir ce que de droit,

à Toulouse ..... le 2/09/2005

SIGNATURE



SIGNATURE précédée de la mention « Lu et approuvé »