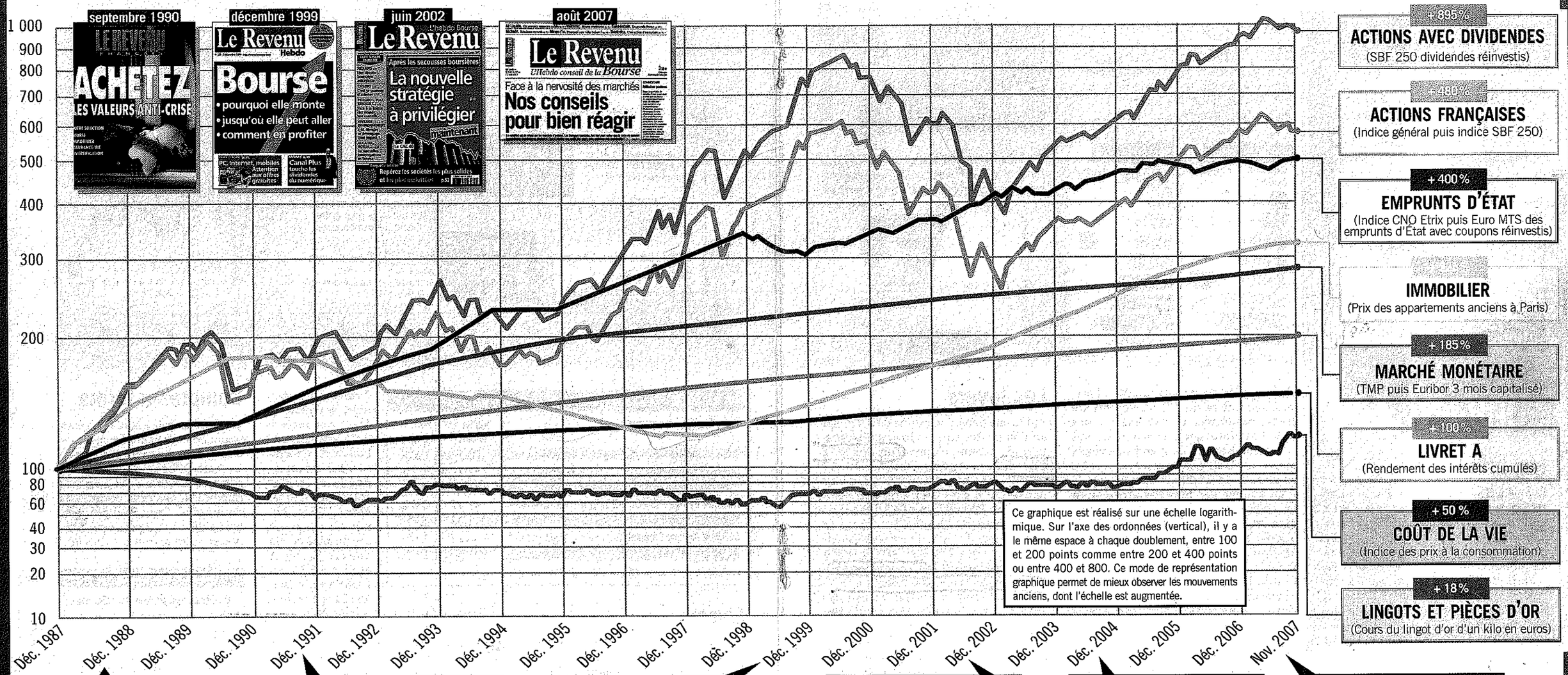
20 ans de placements : *Le Revenu publie les performances détaillées*



1988
Flambée record de l'indice CAC 40
• Après le krach de 1987 (Wall Street perd 23 % le 19 octobre), la Bourse remonte en flèche. L'indice CAC 40, créé fin 1987 au niveau de 1 000 points, termine l'année 1988 en hausse de 57,4 %, le plus fort gain de son histoire.

1991
Sommet du boom immobilier
• L'immobilier atteint 3 410 €/m² à Paris : une flambée de 350 % en 12 ans.
• Les meilleures assurances vie rapportent 9 %, bien mieux que l'inflation (3 %).
• 1re guerre en Irak : la Bourse perd 24 % en 1990 et gagne 16 % en 1991.

1999
Naissance de la seconde monnaie mondiale
• Douze pays européens unissent leurs monnaies pour créer l'euro, qui vaut 6,55957 francs et cote 1,17 dollar.
• Le CAC 40 s'envole de 51 %, les meilleures assurances vie rapportent 6 %, l'or atteint son plus-bas depuis 1978.

2002
Crise de confiance sur les marchés
• Après le sommet de septembre 2000, la bulle Internet fait plonger la Bourse.
• Endettement et scandales comptables affectent des grands groupes du CAC 40.
• L'immobilier poursuit sa reprise, une bonne assurance vie rapporte 5,3 %.

2004
Convalescence économique et boursière
• Après la récession de 2001 et la 2e guerre en Irak, la Bourse remonte en 2003 (+ 16 %) et 2004 (+ 7 %).
• Les obligations rapportent 3,6 %.
• Le taux de la BCE est descendu à 2 %, celui de la Fed américaine à 1 %.

2007
Menace croissante des déséquilibres
• La crise du crédit interrompt une reprise boursière de 150 % en 4 ans.
• La flambée du pétrole (99,20 $ le baril), de l'or (841 $ l'once), et de l'euro (à 1,49 $) accroissent les déséquilibres.
• L'immobilier bat tous ses records.