

## Analyse de la trésorerie mensuelle moyenne

Moyenne mensuelle des dépenses
les remboursements de prêts
l'assurance décès invalidité des prêts
les frais de gestion
la taxe foncière
l'assurance loyers impayés
les versements sur adossement

Moyenne mensuelle des recettes
les loyers
les économies d'impôts

TOTAL

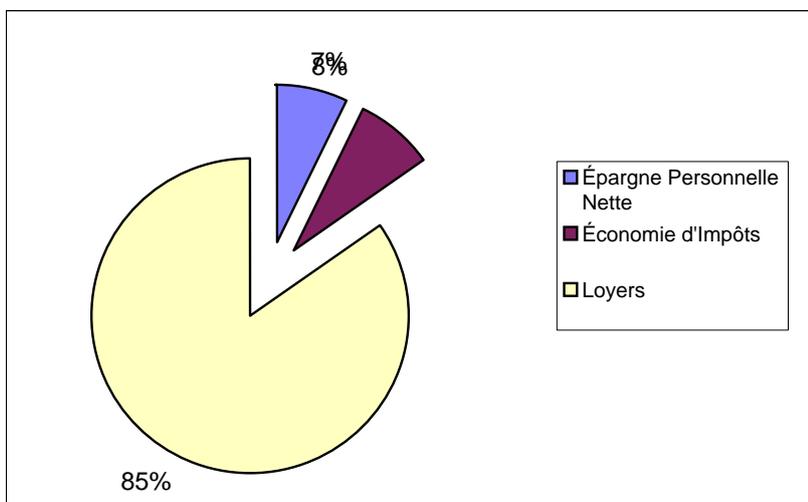
553

—

304

<b>EFFORT D' EPARGNE MOYEN</b>	
Différence entre dépenses et recettes moyennes	
=	
<b>249</b>	

Pour la Constitution d'un  
**Capital à terme net d'impôts**  
 de **129 526**  
**et d'une rente locative**  
 mensuelle  
 de **470**



Épargne Personnelle Nette	9 357
Économie d'Impôts	10 502
Loyers	109 666