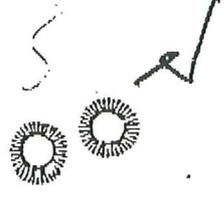
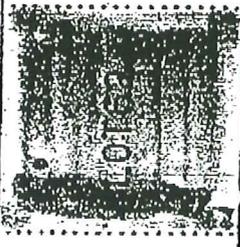


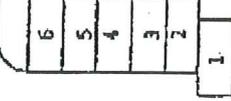
BATTIMENT EXISTANT



LOT61



Poste de livraison S D F



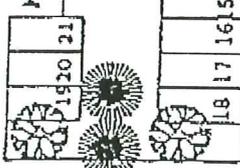
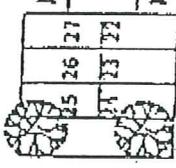
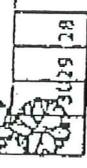
LOT63



LOT66

LOT65

LOT64

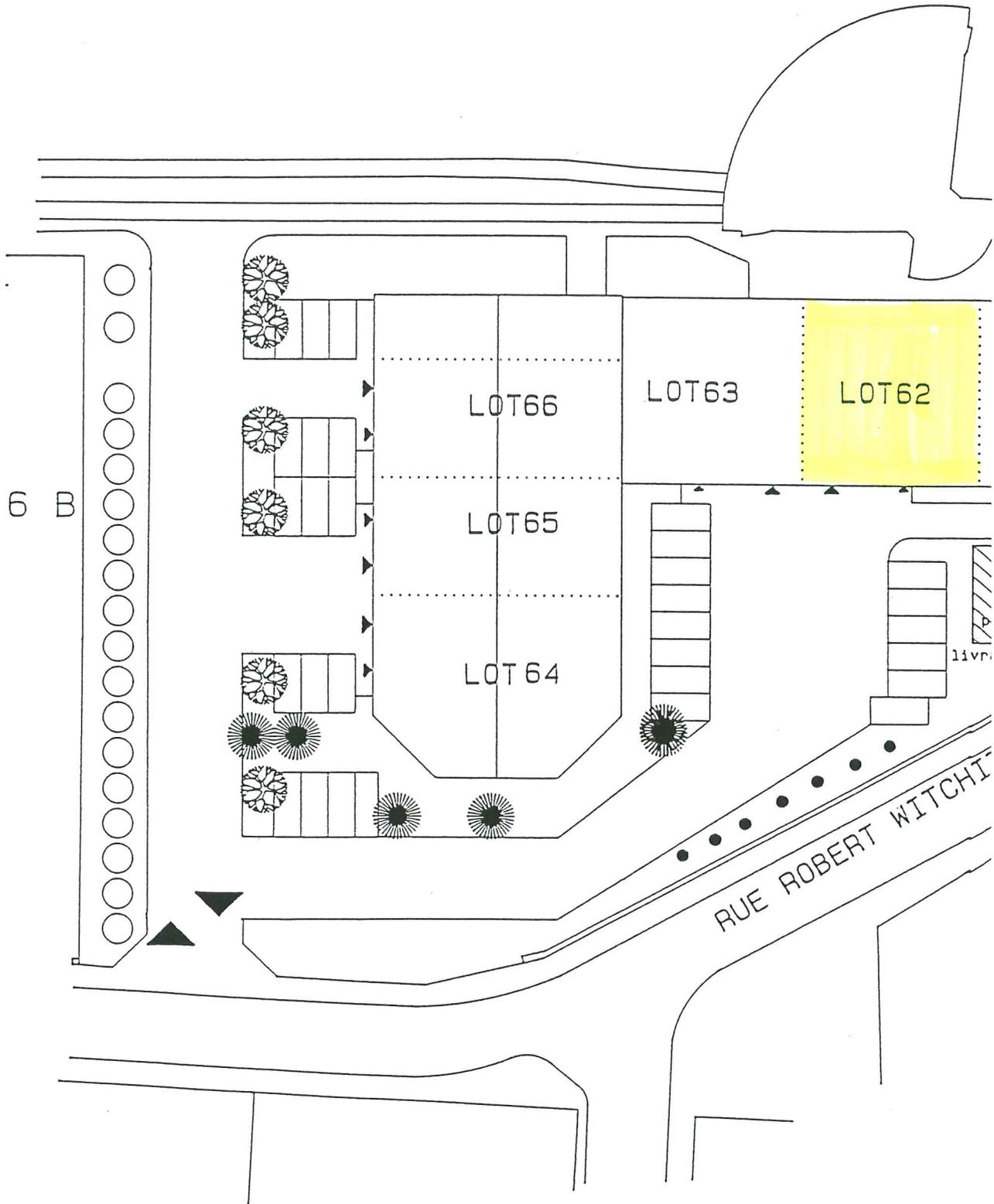


RUE ROBERT WITCHITZ

PARC D'ACTIVITE MURE  
6EME TRANCHE  
IVRY-SUR-SEINE



ATIMENT 6 B



11v

RUE ROBERT WITCHI



# Etat des risques naturels et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du code de l'environnement

## 1. Cet état des risques est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

n° 2006-472 du 1<sup>er</sup> 10/21 2006 mis à jour le

## Situation du bien immobilier (bâti ou non bâti)

### 2. Adresse commune code postal

26 RUE ROBERT WITCHITZ 94200 FURY - SUR - SEINE

### 3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels prévisibles [PPRn]

L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPRn **prescrit** oui  non

L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPRn **appliqué par anticipation** oui  non

L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPRn **approuvé** oui  non

Les risques naturels pris en compte sont :

*C'est par débordement de la Seine et de la Haute approuvée*

Inondation  Crue torrentielle  Remontée de nappe

Avalanche  Mouvement de terrain  Sécheresse

Séisme  Cyclone  Volcan

Feux de forêt  autre Inondation et coulées de boue par ruissellement en secteur urbain prescrit

### 4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPRT]

L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPRT **approuvé** oui  non

L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPRT **prescrit \*** oui  non

\* Les risques technologiques pris en compte sont :

Effet thermique  Effet de surpression  Effet toxique

### 5. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application du décret 91-461 du 14 mai 1991 relatif à la prévention du risque sismique, modifié par le décret n°2000-892 du 13 septembre 2000

L'immeuble est situé dans une commune de sismicité zone Ia  zone Ib  zone II  zone III  Zone 0

pièces jointes

### 6. Localisation

extraits de documents ou de dossiers de référence permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

- carte des risques inondation de la Seine et de la Haute  
- carte des vitesses

vendeur/bailleur - acquéreur/locataire

7. **Vendeur - Bailleur** Nom prénom Etablissements A. MURE

8. **Acquéreur - Locataire** Nom prénom SEPPIM

9. **Date** à Lyons 27/09/2007 le