

Propriétaire	Madame REVELLAT EVELYNE
Références	41019033 - 0460
Adresse	195 Avenue ALPHONSE DAUDET LE MOULIN VIEUX 83250LA LONDE LES MAURES

Réf.	Nom et prénom du locataire	Entré le	Départ le
000001	MR ET MME NOVERO A ET M	01/11/2010	

## PROPOSITION DE DECLARATION DES REVENUS FONCIERS

DECLARATION 'NORMALE'		
<b>210</b>	<b>RECETTES</b>	
	<b>Immeubles donnés en location</b>	
211	Loyers (ou fermages) bruts encaissés	13626,00
212	Dépenses mises par convention à la charge des locataires	
213	Recettes brutes diverses (y compris subventions ANAH et indemnités d'assurance)	
	<b>Immeubles dont vous vous réservez la jouissance</b>	
214	Valeur locative réelle des propriétés dont vous vous réservez la jouissance	
<b>215</b>	<b>Total des recettes : Lignes 211 à 214</b>	<b>13626,00</b>
<b>220</b>	<b>FRAIS ET CHARGES</b>	
221	Frais d'administration et de gestion <i>(Rémunérations des gardes et concierges ; Rémunérations, honoraires et commissions versées à un tiers ; Frais de procédure)</i>	1386,00
222	Autres frais de gestion : <b>20 € par local</b>	20,00
223	Primes d'assurances	415,00
224	Dépenses de réparation, d'entretien et d'amélioration <i>(remplir également la rubrique 400)</i>	745,00
225	Charges récupérables non récupérées au départ du locataire	
226	Indemnités d'éviction, frais de relogement	
227	Taxes foncières, taxes annexes de 2013 <i>(Taxe d'enlèvement des ordures ménagères : voir notice)</i>	650,00
	<b>Régimes particuliers</b>	
228	Déduction spécifique (sous certaines conditions : voir notice) 0 % du total de la ligne 215	
	<b>Immeubles en copropriété (uniquement pour les propriétaires bailleurs)</b>	
229	Provisions pour charges payées en 2013	
230	Régularisation des provisions pour charges déduites en 2012	
<b>240</b>	<b>Total des frais et charges : lignes 221 à 229 – ligne 230</b>	<b>3216,00</b>
<b>250</b>	<b>Intérêts d'emprunts</b>	
<b>260</b>	<b>Revenus fonciers taxables</b>	
261	Ligne 215 – ligne 240 – ligne 250	10410,00
262	Réintégration du supplément de déduction (voir notice)	
<b>263</b>	<b>Bénéfice (+) ou déficit (-) : lignes 261 + ligne 262</b>	

Propriétaire	Madame REVELLAT EVELYNE
Références	41019033 - 0460
Adresse	195 Avenue ALPHONSE DAUDET LE MOULIN VIEUX 83250LA LONDE LES MAURES

600 Paiement des travaux

Nature des travaux	Nom et adresse des entrepreneurs	Date	Montant
REPARATION TOITURE	IS TOITURE IANNUZI SEBASTIEN 12 RUE ETIENNE PELABON 83000 TOULON	04/06/2013	745,00