

MANDAT

LE MANDATAIRE D'INTERMEDIAIRE

Nom : BINISTI Cyril
 Agence : Champigny Sur Marne
 Adresse : 23 rue Jean Jaurès 94500 Champigny Sur Marne
 N° ORIAS : 13004576

CATEGORIE : mandataire du courtier CAFPI

Pour toute vérification, vous pouvez vous rendre sur le site : <http://orias.fr>

Pour tout recours vous pouvez vous adresser à :

L'AUTORITE DE CONTROLE PRUDENTIEL : 61, rue Taitbout - 75436 PARIS cdx 9 - site : www.ccamip.fr - Tél. : 01.55.50.41.41

Pour toute réclamation, vous pouvez adresser un courrier au Service Qualité - 28 route de Corbeil 91700 Sainte Geneviève des Bois.

Nous nous engageons à vous apporter une réponse, au plus tard, 2 mois à compter de sa réception. Sans réponse satisfaisante de notre part, vous pourrez saisir les juridictions compétentes de droit commun afin de faire valoir vos droits.

Le mandataire certifie n'être soumis à aucune obligation contractuelle de travailler avec un ou plusieurs établissements de crédit.

Il informe le mandant que la liste des partenaires bancaires se trouve sur le site www.cafpi.fr.

Le mandataire s'engage à étudier avec sincérité et loyauté la demande du ou des mandant(s) et agir au mieux de ses (leurs) intérêts.

Origine du dossier : passage publicité internet salon parrainage relation

Indicateur d'affaires : Personne physique : Morgane PONTET Société : EFFICITY

FUTUR EMPRUNTEUR
mandant

FUTUR COEMPRUNTEUR
mandant

Nom/Raison sociale :
 Prénom/Gérant : Evelyne
 Situation Matrimoniale : Mariée
 Date de naissance/ de création : 15/02/61
 Lieu de naissance : Breubleville (38)
 Adresse/siège social : 129 Bd Pasteur
94360 Bry S/Name
 Adresse mail : evelyne@revelat.fr
 Je souhaite recevoir les offres CAFPI et bénéficier des avantages parrainage
 Profession/Objet social : Sophrologue

Nom : REVELLAT
 Prénom : Philippe
 Situation Matrimoniale : Mariée
 Date de naissance : 28/12/1960
 Lieu de naissance : ORSAY
 Adresse : 129 Bd Pasteur
94360 Bry S/Name
 Adresse mail :
 Je souhaite recevoir les offres CAFPI et bénéficier des avantages parrainage
 Profession : Développeur XEROX

SITUATION FINANCIERE

SITUATION FINANCIERE

Revenus globaux : 24000
 Charges globales:
 Encours de prêt(s) restant dus :
 Estimez vos connaissances en matière d'opérations bancaires :
 suffisantes insuffisantes

Revenus globaux : 52449
 Charges globales:
 Encours de prêt(s) restant dus : 92000 €
 Estimez vos connaissances en matière d'opérations bancaires :
 suffisantes insuffisantes

Le crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.
Déclaration certifiée sincère et véritable par le(s) mandant(s)

Le(s) mandant(s) certifie(nt) ne pas avoir d'autres projets d'investissements immobiliers en cours

Date : 22/07/2014

Signature du futur emprunteur

Signature du futur coemprunteur

PROJET

OBJET : ACQUISITION CONSTRUCTION TRAVAUX RACHAT DE CREDIT
 SOULTE HYPOTHECAIRE AUTRES :

DESTINATION : RP RS RL Pro MONTANT : _____ €

BESOINS DES EMPRUNTEURS

Le(s) mandant(s) demande(nt) le concours du mandataire pour l'obtention d'un ou des prêt(s) présentant les caractéristiques principales suivantes (nature, montant, durée): 20 ans taux fixe

Le(s) mandant(s) autorise le mandataire à informer le vendeur, l'agence immobilière et le notaire, du dépôt de demande(s) de prêt(s) et de l'obtention du ou des accord(s) de financement : oui non

Le(s) mandant(s) est(sont) informé(s) que pour l'obtention du crédit, il est obligatoire de contracter :
 une assurance liée au crédit un autre service accessoire :

Le(s) mandant(s) est(sont) informé(s) que les impayés afférents au(x) crédit(x) sollicité(s) peuvent avoir de graves conséquences et qu'il(s) pourrai(ent) être redevable(s), à l'égard de la banque, du capital restant dû majoré d'intérêts de retard, ainsi que d'une indemnité.

Le(s) mandant(s) s'engage(nt) à produire toutes les pièces justificatives à la constitution du dossier qu'il(s) certifie(nt) sincères et vérifiables.

Les informations recueillies ne seront utilisées que pour la gestion du dossier de demande de prêt. Les signataires bénéficient d'un droit d'accès et de rectification à l'ensemble des données les concernant, prévu par la loi du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, qu'ils peuvent exercer en envoyant un courrier à CAFPI - Service Client -28 route de Corbeil 91700 Ste Geneviève des bois.

Le(s) mandant(s) certifi(ent) avoir reçu du mandataire la liste des pièces nécessaires à la constitution de la demande de prêt(s), ainsi que le lexique du crédit.

Le mandataire informe le(s) mandant(s) qu'aucune demande de prêt ne pourra être transmise si toutes les pièces nécessaires à la constitution du dossier ne lui sont pas remises.

L'activité d'intermédiaire en crédit n'est constitutive que d'une obligation de moyens. Seuls les établissements bancaires sollicités peuvent décider de l'octroi du ou des prêt(s) sollicité(s) et des conditions y afférentes, qui peuvent varier sur leur seule volonté. Le mandataire ne garantit pas les délais d'étude et de réponse des établissements bancaires. Le mandataire n'est pas tenu par les délais imposés au(x) mandant(s) dans le cadre d'une promesse d'achat.

L'emprunteur dispose d'un délai de réflexion de 10 jours après réception de l'offre de prêt pour donner son accord.

Le(s) mandant(s) reconnaît (ssent) avoir été informé(s) que si le montant et/ou la durée du prêt sollicité ne corresponde(nt) pas aux termes du compromis de vente, toutes les conséquences juridiques y afférentes ne sauraient engager la responsabilité de CAFPI.

Le(s) mandant(s) s'engage(nt) à verser à CAFPI :

Frais de dossier : 2250,00€ - Frais de mandat de recherche : 0€

Aucun versement, de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier, avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. En cas de non règlement sous huit jours après la première présentation d'une lettre de mise en demeure, le montant dû sera majoré de pénalités correspondant à 1% par jour de retard.

Le(s) mandant(s) M. Le <u>22/7/2014</u> Signature Mention manuscrite « BON POUR MANDAT » <u>Bon pour mandat</u>	Le mandataire M. <u>S. ...</u> Signature Mention manuscrite « Bon pour acceptation du mandat » <u>Bon pour acceptation du mandat</u>
---	--