

Bet. FLORENTIN - GAMONAL
10, Rue du Sergent Blandan
92130 ISSY-LES-MOULINEAUX
01 40 93 44 66
C. RUSSO - Ingénieur Consultant
06 800 600 22

Issy le 30/06/2015

PAVILLON DE
Madame Evelyne Revellat
33, Rue des Perroquets
94350 Villiers-sur-Marne

FISSURES - NOTE TECHNIQUE



1 - PREAMBULE:

A la demande de H.E.B. Bâtiment, client de Madame Revellat propriétaire du Pavillon, il nous a été demandé de passer sur le site pour visionner les désordres et donner notre avis.

Nous nous sommes rendu à la visite du 25 Juin courant, en présence de:

- Mr. F. Ravellat, fils de Me. Ravellat.
- Mr. F. Heburdrie.
- Mr. C. Russo, Ingénieur Structure et Monsieur JL. Turzo, pour le B.E.T.« Florentin-Gamonal ».

2 - PHOTOS DU SITE:



3 - CONSIDERATIONS TECHNIQUES:

Comme toujours dans ce type de désordres nous vérifions immédiatement:

- 1 - Si une descente d'EP. Est à proximité. *C'est le cas.*
- 2 - Vérifier Si des canalisations passent près du sinistre. *Il semble que oui.*
- 3 - Vérifier si un arbre, buveur d'eau, est à proximité. *Il semble que oui.*
- 4 - Vérifier auprès de la Mairie si ce quartier, a été ou est, dans une zone touchée par la sécheresse?

IL FAUT DONC VERIFIER TOUS CES POINTS POUR FAIRE LE DIAGNOSTIC.

4 - LE DIAGNOSTIC:

Il s'agit d'un Pavillon R+1 sans sous-sol.

NOUS PROPOSONS:

- 1 - Faire réaliser un sondage manuel à l'angle, pour relever les Fondations existantes et à un endroit où rien ne s'est passé.
- 2 - Faire 3 pénétromètres dynamiques: deux dans la zone du sinistre et un en dehors de la zone sinistrée, sur 3m de profondeur environ, afin de vérifier la décompression éventuelle du sol à l'endroit descendu.

NOTRE BET. PEUT SE CHARGER DE CETTE MISSION..

5 - CONCLUSION:

Avant toute intervention d'un BET.

Nous conseillons à Madame Revellat de faire une déclaration de sinistre à sa compagnie d'assurances et de lui demander d'envoyer un Expert de la compagnie pour une visite à laquelle nous proposons notre présence. Cette réunion aurait pour avantage de connaître la position de l'assurance et d'orienter la suite du dossier.

En foi de quoi nous avons établi la présente Note,
pour servir et valoir ce que de droit.

B.e.t Florentin-Gamonal
B.Gamonal Successeur
10, rue du Sergent Blandan
92130 **SSY LES MOULINEAUX**
Tel : 01 40 93 44 66
Siret : 453 281 008 00012

BET. FLORENTIN GAMONAL
Claude Russo - Ingénieur Consultant