

| Bailleur                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SCI Revellat-Perroquets<br>Mme Revellat Evelyne<br>33 rue des Perroquets<br>94350 Villiers-sur-Marne |

| Locataire Destinataire                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Monsieur <b>Sébastien JANVIER</b><br>33, rue des Perroquets<br>94350 Villiers sur Marne |

| Facture<br>Loyer Avril 2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                   | Quittance n°04-2021 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Facture de : M. <b>Sébastien JANVIER</b><br><br>pour loyer et accessoires des locaux sis à :<br>33 rue des Perroquets<br>94350 Villiers-sur-Marne<br><br>en paiement du mois de Avril 2021<br><br>Fait à Villiers sur Marne le 28 Avril 2021<br><br>Signature du bailleur<br><br>                                        | Détail<br>- Loyer nu : 580,00 €<br>- Charges / Provisions de Charges : 60,00 €<br><br>Montant total du terme au prorata: 640,00 € |                     |
| Le paiement de la présente n'emporte pas présomption de paiement des termes antérieurs. Cette quittance ou ce reçu annule tous les reçus qui auraient pu être donnés pour acompte versé sur le présent terme. En cas de congé précédemment donné, cette quittance ou ce reçu représenterait l'indemnité d'occupation et ne saurait être considéré comme un titre d'occupation. Sous réserve d'encaissement. |                                                                                                                                   |                     |

N.B. : Le loyer est payable entre le 1<sup>er</sup> et le 5 du mois, tel que prévu au bail.