

## S'orienter vers un nouveau projet? Un logement — une activité



### LE COMPTOIR AUX PLANTES À NUITS SUR ARMANÇON

#### Proposition:

Le “Comptoir aux plantes” géré par l’association loi1901 “L’instant break” occupe un local d’environ 90 m2 avec un espace de vente ( herbes médicinales, thés, huiles essentielles, produits locaux..) de dégustation ( thés tisanes) et de formations. Il y a également un espace de travail, une cuisine et un WC.

Au dessus du local se trouve un appartement de 80m2 : un 3 pièces avec un loyer aux environ de 450€ . Ce logement est situé à 5mn de la gare de Nuits sur Armançon (2h de Paris en TER (1h en TGV à partir de Montbard) - Commerces à proximité Ecoles- Beaux marchés locaux

La personne qui occuperait cet appartement aurait la possibilité de me seconder, bénévolement dans un premier temps, ou d’offrir d’autres prestations dans le local dans les secteurs suivant:

bien être, formation, artistique, environnemental, culinaire ?

Le local est ouvert pour l’instant chaque semaine du jeudi au samedi

Pour tous renseignements complémentaires ou échange d’idées: Dominique Gruyer 06 46 52 59 41 ou [contact@linstantbreak.com](mailto:contact@linstantbreak.com)